



Lisaandmed

duss

Info

MUUA KVALITEETSELT E HITATUD A- ENERGIAKLASSI MAJA MAIDLA KÜLAS, RAPLAMAAL!

Müüa kvaliteetne maja Maidlas, Raplamaal!

Maja, Kivika Maidla küla

See on kodu neile, kes soovivad ruumikat elamist väikeste igakuiste kuludega!

490 000 €

- maaküte
- suur 13501m2 kinnistu
- soojustagastusega ventilatsioon
- kivimaja
- privaatne asukoht
- A energiamärgis
- ligipääsuteele on seatud servituut
- Majal on kasutusluba!

Ehitised ja planeering:

Hoonel on keldrikorrus ning kaks maapealset korrust.
Kelder on tehtud 400 mm paksustest betoonplokkidest, millel on 20 cm EPS soojustust.
Hoone välisseinad on 300mm Aerocist+ soojustusena on kasutatud 20 cm puitkarkassil mineraalvilla.
Välisseina viimistlusmaterjaliks on Marmoroc.
Ehitistel on kvaliteetsed kolmekordsed pakettaknad.
Põrandaid katab esimesel korrusel liimitud ühelipiline tammeparkett ning kedrikorruksel ja teisel korrusel on kvaliteetne laminaatparkett.

Planeering:

Keldrikorrus:
tehnoruum, kus on wc ja pesemisvõimalus; jõusaal ning peoruum, kuhu saab teha ka kinosaaali.
Esimesel korrusel:
tuulekoda; pesuruum; suur avatud 45,7m2 köök-elutuba; magamistuba.
Teisel korrusel:
kolm magamistuba; kontoriruum, kust pääs rõdule ning wc.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Majas on kõikjal (k.a. keldrikorruksel) vesi-põrandaküte, mida toidab ökonoomne inverteriga maaküttepump.
Võimalik tsoonide kaupa reguleerida.
Jahutuseks on paigaldatud õhksoojuspumbad.
Majal on soojustagastusega ventilatsioonisüsteem.
Vesi tuleb oma puurkaevust ning kanalisatsioon on lokaalne.
Hoones on veetud kaabeldus interneti, videovalve, tsentraalse tulekahjusignalsatsiooni, liikumisandurite jaoks.
Elekter 3x16A.

Asukoht:

Maja asub Maidla külas, mis asub Tallinnast 45-minutilise autosõidu kaugusel.
Lähedal Rapla (ca 8km), Juuru (ca 5km) ja Kohila (ca 20km), kus kõik eluks vajalik on olemas.

Objekti ID:	80401710
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Rapla maakond
Linn/vald:	Maidla Maidla
Korrus:	2
Tubade arv:	5
Kütte tüüp:	maaküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	2023
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	66801:001:0223
Üldpind:	243.70 m²
Krundi pind:	13501.00 m²
Müügihind:	490 000 €
Hind m² kohta:	2 011 €

Maakler

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

Helista ja küsi lisa!!

Maja, Kivika Maidla küla





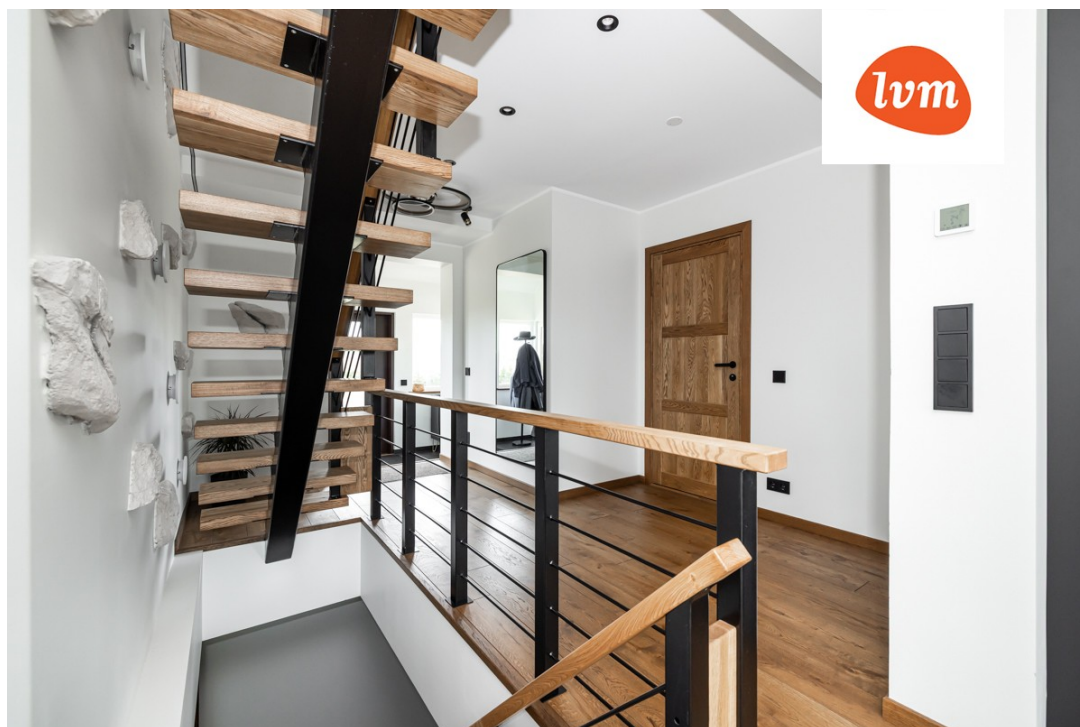














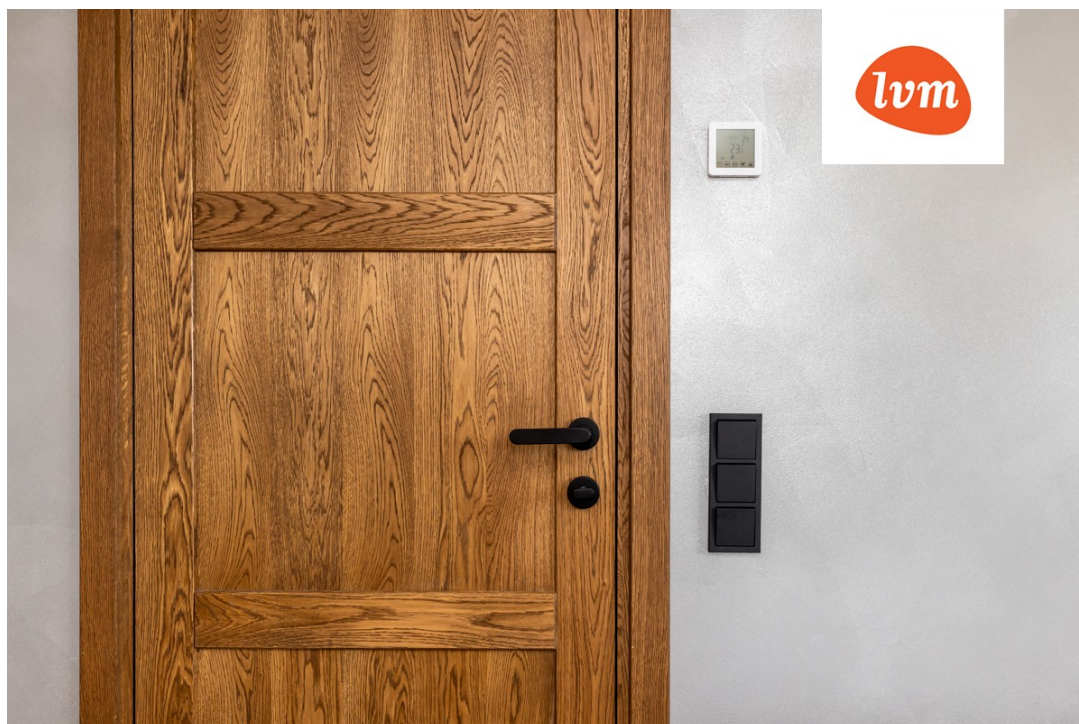








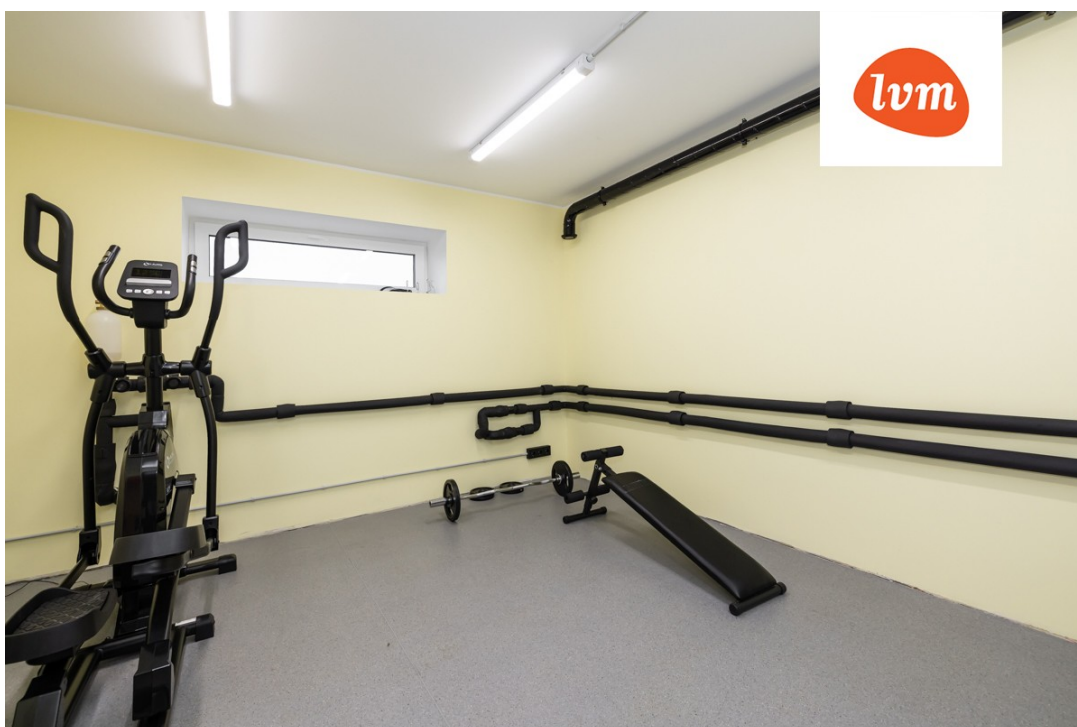




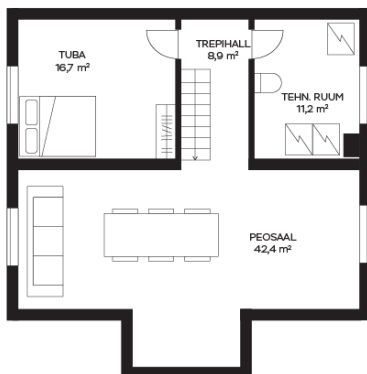




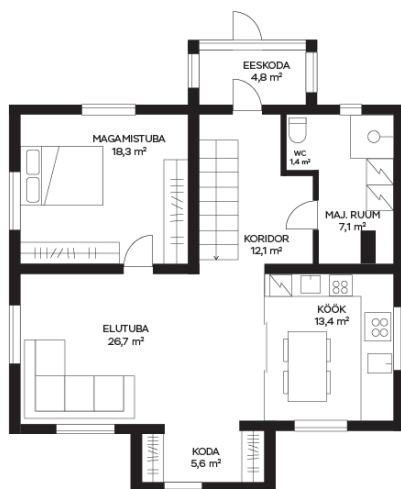




Kivika
keldrikorrus



Kivika
I korrus



Kivika
II korrus

