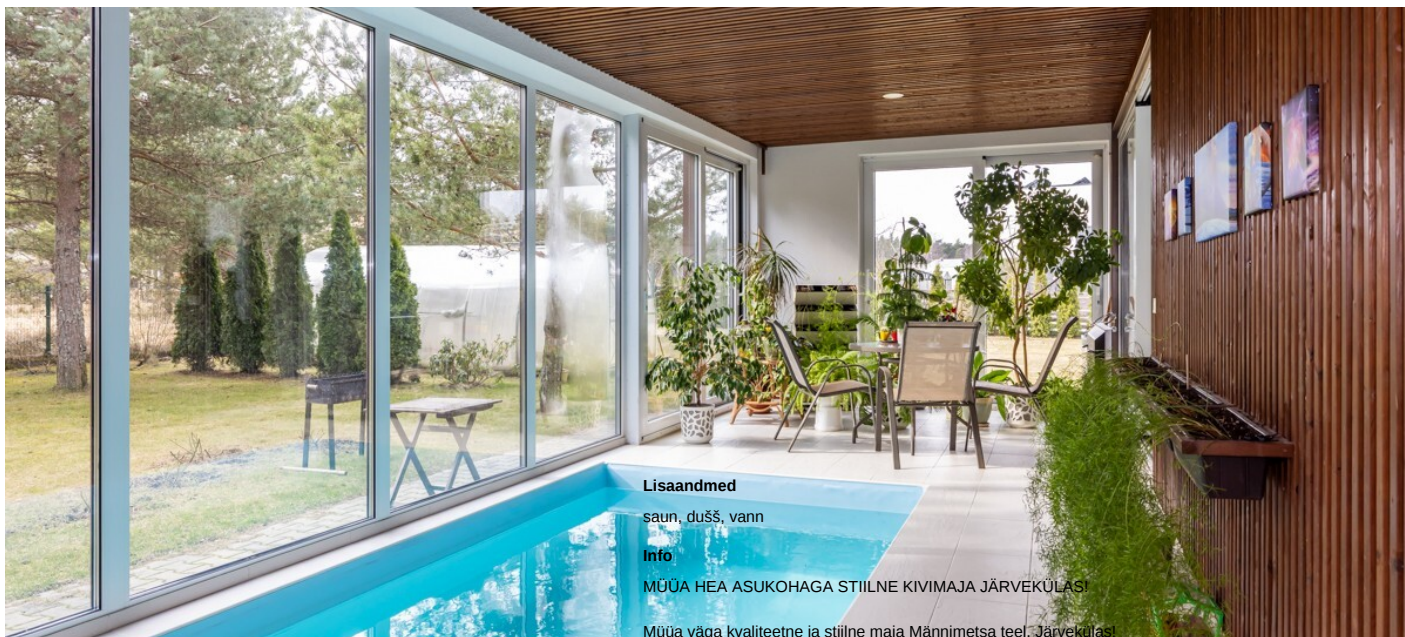




Maja, Männimetsa tee 23

Lisaandmed

saun, dušš, vann

Info

MÜÜA HEA ASUKOHAGA STIILNE KIVIMAJA JÄRVEKÜLAS!

Müüa väga kvaliteetne ja stiilne maja Männimetsa teel, Järvekülas!

Madalad kommunaalkulud!

Talvine kõige kõrgem elektriarve 300 euro ringis!

899 900 €

- kasutusluba
- kvaliteetne ehitus
- A-energiamärgis
- sisustamisel on kasutatud kalleimaid materjale
- talveaed, kus on mõnus bassein
- puuküttega saun
- kamin
- soe garaaz
- valguskaabel

Ehitis:Maja on ehitatud 2019. aastal ning kätav pind on 239,2m².

Maja projekteerimisel on ruumilahendus ja igapäevane kasutusmugavus põnevalt ja hästi läbi mõeldud.

Hoone on kahekorruseline.

Välissein:

50 mm kivivilla+ 200 mm PUR suletud pooriga vahtu+50 mm kõva kivivilla (krohialune plaat)

katuslaes:

50 mm kivivilla + 300 mm PUR vahtu

Majal on kvaliteetsed kolmekordsed pakettaknad.

Tubade põrandaid katab ühelipiline puitparkett.

Kõik see annab majale kvaliteetse ilme ning hea soojapidavuse.

Planeering**1.korrus:**

esik, kus on sisseehitatud garderoobikapp; suur avatud köök-elutuba, kust pääs basseiniga talveaeda; wc; pesuruum koos leiliruumiga.

Lisaks suur garaaz koos tehnoruumiga.

2.korrus:

põhimagamistuba, kust pääs rõdule; kaks magamistuba ning vanniga pesuruum koos eraldi garderoobiga.

Kütte- ja tehnosüsteemid

Maja kütteallikana on kasutusel maaküte.

Kõikjal on vesipõrnadaküttetorustik, mis on tsoonide kaupa reguleeritavad.

Lisaks päikesepaneelid ja inverter.

Majal on soojustagastusega ventilatsioonisüsteem.

Tsentralses vesi ja kanalisatsioon.

Asukoht

Järvekülas on kõik eluks vajalik olemas - gümnaasium, lasteaed, apteek, spordihoone,

Objekti ID:	80401862
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Rae vald Järveküla
Korrus:	2
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	maaküte, elektripõrandaküte, elektriküte
Ehitusaasta:	2019
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	65301:001:2865
Üldpind:	239.20 m ²
Krundi pind:	1564.00 m ²
Müügihind:	899 900 €
Hind m ² kohta:	3 762 €

Maakler

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

ühistranspordipeatused, kaubanduskeskus, restoranid, tanklad ja autoremonditöökojad.

Kinnistu

Kinnistu on aiaga ümbritsetud.

Automaatikaga avatav autovärv.

Tupiktänav.

Paigaldatud sillutiskivid.

Hoov on kenasti kujundatud ja hooldatud.

Hoovis on kasvuhoone.

Ümbruskonnas on rajatud kõvakattega teed, tänavad on valgustatud.

Helista ja küsi lisa!

Maja, Männimetsa tee 23







































