

**Lisaandmed**

varm. saun, dušš

Info

MÜÜA VÄGA HEA ASUKOHAGA SUUR JA PRIVAATNE KINNISTU TISKRES!

- 1ha privaatne kinnistu Tallinnale piirile väga lähedal

- olemas kasutusluba!

- maaküte

- kaunis hooldatud aed

- bassein

- puuküttega saun

- kamin

- viljapuuaed

- garaaž

- hind sisaldab teemaad (19801:002:0501)

850 000 €**Maja, Nõmme tee 58**

Objekti ID:	80401914
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Harku vald Tabasalu
Korrus:	3
Tubade arv:	7
Kütte tüüp:	õhksoojuspump
Ehitusaasta:	2001
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	19801:002:0189
Üldpind:	315.30 m²
Krundi pind:	10126.00 m²
Müügihind:	850 000 €
Hind m² kohta:	2 696 €

Asukoht:

Maja asub Tiskres, väga vaikse tupiktänava ääres.

Mugava ja kiire liikumise Tallinnasse tagab Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna tee.

Tallinna suunal liigub regulaarselt buss ning bussipeatus asub mõnesaja meetri kaugusel.

Lähedal Lucca restoran ja Tabasalu Teelahkme lasteaed.

Ehitised ja planeering:

Hoone on ehitatud 2001. aastal ning kasutusluba on olemas.

Maja kandekonstruksioonideks on puit ning vahelagede kandva osa materjaliks on puit ja raudbetoon.

Välisseina viimistlusmaterjaliks on punane tellis.

Planeering:

Maja on väga valgusküllane.

Esimesel korrusel on avatud esik; suur köök-elutuba, kust pääs terrassile; kaks magamistuba ja wc.

Teisel korrusel on kaks magamistuba ja pesuruum+ põhimagamistuba koos pesuruumi ja garderoobiruumiga.

Kahest toast pääs rõdule.

Keldrikorrusel on erinevad abi- ja tehnoruumid, puuküttega saun, bassein ja mõnus kaminaruum.

Eraldi garaaž.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Maja kütmiseks kasutatakse maaküttepumpa.

Olemas õhksoojuspump.

Elutoas ja sauna eesruumis on mõnus kamin.

Keldrikorrusel + teise korruse pesuruumides on elektrikõrandaküte.

Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon.

Kinnistu:

Maja hoov on ilusasti haljastatud ning valgustatud.

Istutatud on erinevaid vilapuid- ja pöõsaid.

Olemas grillimisnurk+ kasvahoone.

Kinnistu on väga privaatne.

Maakler

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

Elukeskkond:

Müüdav kinnistu on ideaalne elukoht perele, kes hindab turvalist ja rahulikku keskkonda.

Ümbruskonnas toimib naabrivalve.

Tänavad on asfalteeritud ja valgustatud.

Helista ja küsi lisa!

Maja, Nõmme tee 58























































