



Elamumaa, Nurmennku tänav 12/14

Lisaandmed**Info**

MÜÜA ELAMUMAA RAPLA VALLAS, JUURU KÜLAS!

34 900 €

Müükse 2 kinnistut korraga:

Nurmennku tn 12 (66801:001:1541) ja Nurmennku tn 14 (66801:001:1540)

Kokku kahe kinnistu suurus on 8603m².

-100% elamumaa

-olemas detailplaneering

-kanalisatsioonilahendus on ette nähtud 10m3 mahutiga

-elekter 3x20A liitimistasu on ca 4000 eurot

- nelja kinnistu (Nurmennku tn 12; 14; 15; 19) peale tuleb teha puurkaev (olemas oma kinnistu kaevu jaoks)

- nelja kinnistu ühiseks kohustuseks on paigaldada ettenähtud kohta 36m3 tuletörjevee mahuti

Krundile võib ehitada:

-krundile võib planeerida üks üksikelamu ja kaks abihoonet+üks üksikelamu ja kaks abihoonet

- krundi max hoonestusalune pind 350-450m²+ 350-450m²

- max kõrgus elamul 8m; abihoonel 5m

- katusekalle 15-45 kraadi

Maakler**Henel Aava**
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

Asukoht:

Juuru asub on 52 kilomeetri kaugusel Tallinna kesklinnast ning vahemaa läbimiseks kulub sõiduautoga ainult 45 minutit.

Mugava ja tõrgeteta liikluse tagavad rekonstrueeritud Tallinn - Rapla maantee ja uuendatud liiklussõlm Tallinna ringteega ristumisel.

Võimalus liigelda lisaks autole veel bussi ja rongiga.

Juurus on kõik vajalik olemas- kool, lasteaed, poed jne.

Helista ja küsi lisa!

Elamumaa, Nurmenuku tänav 12/14









