



Lisaandmed  
saunaduss

Info

MÜÜA ARMAS MAJA LOKSA LINNAS!

Maja, Rahu tänav 5

Müüa hea asukohaga maja Loksa linnas, Rahu tänavas!

**129 000 €**

- maja on korralikult soojustatud
- kõrvalhoone (garaaž/puuküttega saun+ erinevad kuurid)

Ehitis ja planeering:  
Maja suletud netopind on 64,9m2.  
Ehitis on rajatud madalvundamendile.  
Maja kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjaliks on puit.  
Välisseina materjaliks on puit+ tellis.  
Majale on tehtud uus fassaadisoojustus.  
Paigaldatud on pakettaknad.  
Ära on vahetatud maja elektrijuhtmetest ning torustik.

Planeering:  
1.korrus:  
tuulekoda; esik; wc; köök, kus on ka dušinurk; kaks magamistuba  
2.korrus:  
Avatud trepiall; elutuba

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:  
Esimesel korrusel on ahi+ soojamüüriaga pliit.  
Teisel korrusel on samuti ahi.  
Vesi on tsentraalne ja kanalisatsioon on lokaalne.

Kinnistu:  
Maja hoovis on ka 29,6m2 kõrvalhoone, kus on kuuri osa, saunaruum koos eesruumiga ja garaaž.  
Garaaž on köetav.  
Hoovis kasvavad erinevad viljapuud- ja põõsad.  
Kinnistu on aiaga ümbritsetud.

Asukoht:  
Maja asub Loksa linnas, kus on kõik vajalik olemas.  
Lähedal Loksa Gümnaasium, lasteaed, spordikeskus; ehituspood, toidupoed jne- kõik on lähedal!

Helista ja küsi lisa!

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Objekti ID:     | 80402099         |
| Tehing:         | Müük, Maja       |
| Maakond:        | Harju maakond    |
| Linn/vald:      | Loksa linn Loksa |
| Korrus:         | 2                |
| Tubade arv:     | 3                |
| Kütte tüüp:     |                  |
| Ehitusaasta:    | 1981             |
| Omandivorm:     | kinnistu         |
| Katastritunnus: | 42401:003:0170   |
| Üldpind:        | 64.90 m²         |
| Krundi pind:    | 1253.00 m²       |
| Müügihind:      | 129 000 €        |
| Hind m² kohta:  | 1 988 €          |

#### Maakler

**Henel Aava**  
henel.aava@lvm.ee  
+372 56855888

**Maja, Rahu tänav 5**





























