



Objekti ID:	80402109
Tehing:	Müük,
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Rae vald Ülejõe
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	65301:011:0292
Üldpind:	0.00 m²
Krundi pind:	7385.00 m²
Müügihind:	288 000 €
Hind m² kohta:	39 €

Lisaandmed

288 000 €

Info

MÜÜA ARENDUSEKS PERSPEKTIIVNE MAATULUNDUSMAA RAE VALLAS, ÜLEJÕE KÜLAS!

Hetkel on pooleli antud kinnistule detailplaneeringu koostamine!!!

Praegu on tegemist 7394m2 maatulundusmaaga.
Maksimaalne täisehitusprotsent on 15%.

Hetkel on planeeritud kinnistule kolm 1500 m2 krunti+ lisaks veel mänguväljak ning tee.

Tingimused oleksid ehitamisel:

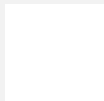
- ehitusaalne pind 225m2
- elamu (kuni 2-korruselise)+ 2 abihoonet (1-korruselise)
- elamu kõrgus kuni 8m ja abihoonetel kuni 5m
- katusekalle 15-40 kraadi

Antud kinnistu asub Tallinnast 14km kaugusel.

- hea kiire ühendus Tallinnaga
- lähedal rongi- ja bussipeatus
- 1,5km kaugusel on Lagedi, kus on kõik eluks vajalik olemas

Helista ja küsi lisa!

Maakler



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

, Rätsepasauna







