

**Lisaandmed**

vann, saun, külmkapp, dušš

**Info****MÜÜA VÄGA HEA VAATEGA MÕNUSALT SUUR 6-TOALINE KORTER MUSTAMÄEL!**

Korter, Sõpruse puiestee 222

Müüa väga hea asukohta ja vaatega 6-toaline korter.

**259 000 €**

- korter on 176m2, mis on väga erakordne
- kaks pesuruumi
- saun
- rõdu
- elektrikamin
- kaks suurt panipaika
- väga soe korter

Tule kujunda oma uus ruumikas kodu oma maitse ja soovide järgi!

**Ehitis ja planeering:**

Kortermaja on siiani konstruktsiooniliselt heas seisukorras. Trepikojad on värskendatud. Plaanis on teha lähitulevikus majale vajalikud renoveerimistööd. Välja on vahetatud korteri ning koridori välisukseid ning toimib fonolukustussteem. Majal puudub laen.

Korteris tehti värskendusremont 2010. aastal. Põrandaid katab puitparkett.

Planeering: eeskoda, kus on kaks panipaika; esik; wc; söögituba; elutuba; köök, kust pääs ka rõdule; kaks pesuruumi; neli magamistuba. Ühes pesuruumis on vann ja teises dušš ja saun (eletrikeris).

**Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:**

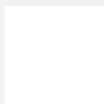
Majas on keskküte. Korterrisse tuleb TV kaabel. Parkimine tõkkepuuga eraldatud alas- tasuta kaks kohta.

**Asukoht:**

Korter asub Mustamäel, logistiliselt väga heas asukohas. Sõpruse pst tagab sujuva liikluse kesklinna suunal kui ka teistesse Tallinna linnaosadesse. Lähimad ühistranspordipeatused asuvad mõneminutilise jalutuskäigu kaugusel. Lähedal olemas lasteaed, kool, raamatukogu, apteek, Sõpruse Rimi ja Maxima, Circle K, erinevad söögikohad, laste mänguväljakud ja kergliiklusteed.

Helista ja küsi lisa!

Objekti ID:	80402305
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Mustamäe linnaosa
Korrus:	8
Tubade arv:	6
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1993
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78405:501:3770
Üldpind:	176.00 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	259 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	1 472 €

**Maakler**

**Henel Aava**  
henel.aava@lvm.ee  
+372 56855888

**Korter, Sõpruse puiestee 222**



































