



107 000 €

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Objekti ID:     | 80437283           |
| Tehing:         | Müük, Korter       |
| Maakond:        | Pärnu maakond      |
| Linn/vald:      | Pärnu Rääma        |
| Korrus:         | 3                  |
| Tubade arv:     | 3                  |
| Kütte tüüp:     | elektripõrandaküte |
| Ehitusaasta:    | 1999               |
| Omandivorm:     | korteriomand       |
| Katastritunnus: | 62506:057:3530     |
| Üldpind:        | 65.30 m²           |
| Krundi pind:    | 0.00 m²            |
| Müügihind:      | 107 000 €          |
| Hind m² kohta:  | 1 639 €            |

**Maakler**

Eve-Mai Kiisler  
eve-mai.kiisler@lvm.ee  
+372 5688 4100

**Lisaandmed**

avatud köök, pesumasin, rõdu, uus elektrijuhtmistik, köögimööbel, külmkapp, dušš

**Info**

Uus pakkumine turul:

3 toaline renoveeritud korter lodžaga.

Korteris on toad eraldi, avatud köök-elutuba, wc ja duširuum koos, 2 magamistuba. Lodžast on tehtud väike kabinetinurk. Nurgakorter, mille aknad avanevad nii hommiku kui lõunapäikesele.

Majas toimiv ühistu. Maja on renoveeritud ja majalaenu ei ole ning kommunaalkulud hästi mõistlikud. Talvel koos elektriga 190-200 eur ja suvel 130-140 eur. Vaatamata sellele, et on elektriküte, siis igakuised kulud on soodsamad kui mõneski keskküttega korteris.

Korteri kasutada 1 keldriboks ja 1 nummerdatud parkimiskoht maja kõrval. Uus sild toob sellele piirkonnale kesklinna oluliselt lähemale.

Lähedal ka lasteaed, kool, toidupood, jõgi ja väga hea bussiühendus kesklinnaga. Kergliiklustee koos sportimisvõimalustega

Korter müüakse koos kogu sisustusega.

**Korter, Männi tänav 23**



























