



Lisaandmed

avatud köök, köögimööbel, pesumasin, vann, saun, küttekapp
Info

Kui otsid täielikku, osta ajakiri. Kui otsid kogu, tule vaata sisse.
Asukoht, mida ei pea tutvustama.

228 000 €

Korter, Aisa tänav 5/1

Vaikne ühesuunaline tänav kesklinna ja rannarajooni piiril. Jalutad kõikjale – randa, teatrisse, kohvikusse. Auto võib vabalt seisma jääda.

MAJA

Ajalooline 1890. a palkmaja, väärikal maakivivundamendil.
- Katus uus alates 2011
- Fassaad renoveeritud 2005 /tõsi, vajaks juba uut värskendust/
- Stiilselt taastatud 2015–2016 – palgini lahti võetud ja hoolikalt uuesti üles ehitatud.

Müüdav osa – terve alumine korrus

- 3 magamistuba
- Köök (silma alt ära, eritellimusemööbliga)
- Elutuba
- Sauna ja HUUM kerisega vannituba
- Garderoob + tehnruum
- Väike kelder köögi all

Põrandaküte õhk-vesi soojuspumbaga. Valmidus ka kaminaks.
Privaatne sissepääs otse õuest.
Panipaigaks oma kuur.

AED

Privaatne aiaruum kuulub ainult selle majaosa juurde.
- Murulapp ja peenrad
- Suvine grillinurk suure tamme all
- Koht, kus kevadpäike meelitab ja linnulaul rahustab
- Lastele jooksmisruumi, täiskasvanutele mõnus olemine

See pole tavaline korter, see on kesklinna aedlinnakodu, mis sobib:

- perele, kes hindab isiklikku õue ja vaikust
- suvitajale, kes soovib ruumi ja privaatsust
- inimesele, kes teab, mida tähendab oma kodu
- äriks, majutuse pakkujale

Lisatud plaan on illustratiivne, pole täpses mõõtkavas.

Objekti ID:	80437328
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu Kesklinn
Korrus:	1
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	õhksoojuspump, elektripõrandaküte
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	62512:025:0490
Üldpind:	85.40 m²
Krundi pind:	994.00 m²
Müügihind:	228 000 €
Hind m² kohta:	2 670 €

Maakler

Sirje Savvest
sirje.savvest@lvm.ee
+372 524 2277

Korter, Aisa tänav 5/1



Aisa 5/1





























