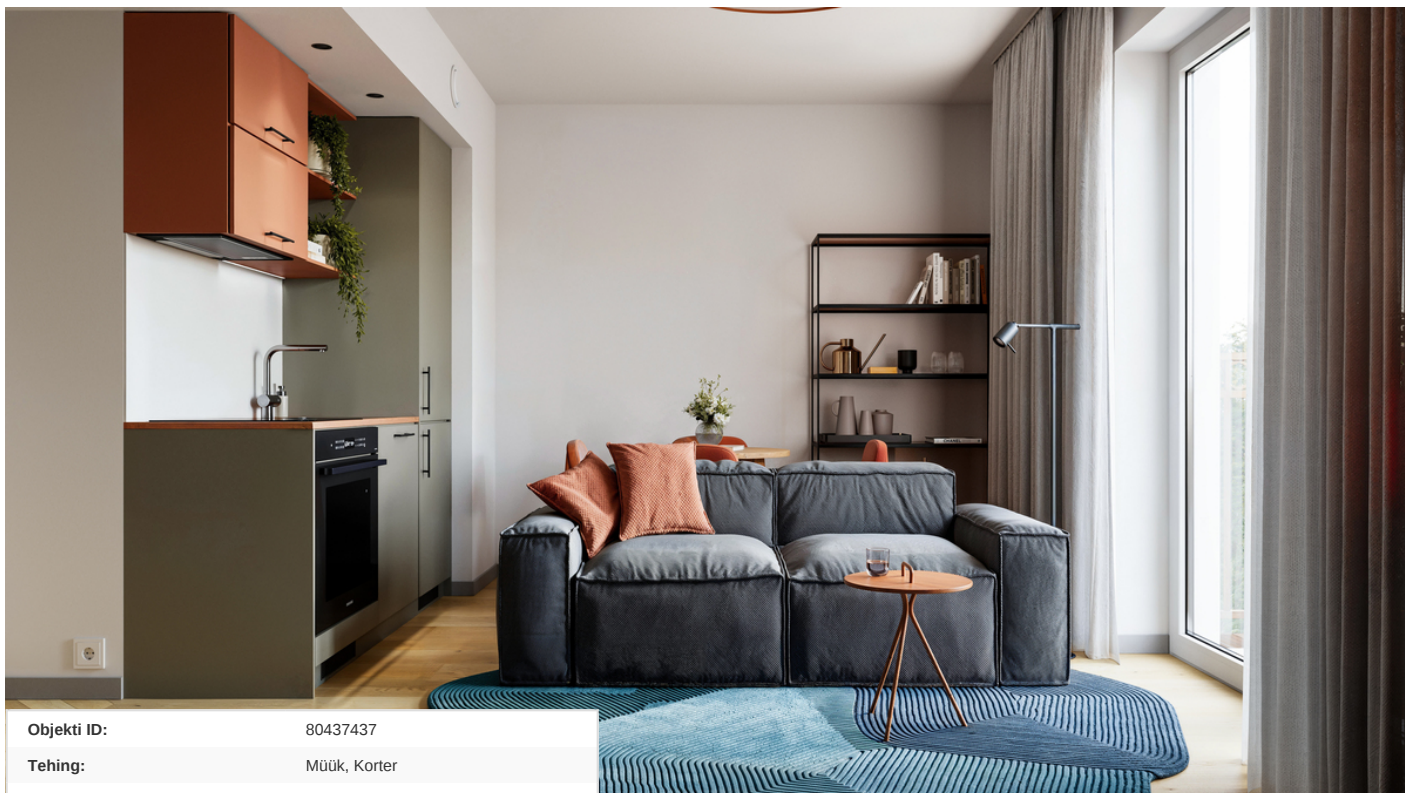




86 800 €

Objekti ID:	80437437
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Kesklinn
Korrus:	2
Tubade arv:	1
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	2026
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62511:065:0430
Üldpind:	24.80 m ²
Krundi pind:	2935.00 m ²
Müügihind:	86 800 €
Hind m ² kohta:	3 500 €

Maakler

Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+372 506 5364

Lisaandmed

rõdu, parkett, avatud köök, dušš

Info

Ideaalne korter lühiajaliseks üüriks valmivas uuselamus keslinna piirkonnas.

Müügihind sisaldab käibemaksu.

Elamu valmib 2026.a. suvel.

Väiksem, 3 äripinna ja 8 külaliskorteriga hoone jääb südalinna melust eemale, kuid siiski lühikese jalutuskäigu kaugusele nii kesklinnast, jõeäärsest terviserajast, kui ka supelrannast.

Elamu fassaad järgib naaberhoone ehitusjoont ja välisviimistluses tellisvoodrit, maitsekas siseviimistlus on valitud sisearhitekt Tiitu Truusi poolt.

Plastikraamiga 3xklaasiga pakettaknad, tammeparkett põrandal, kaugkütte baasil vesipõrandaküte, soojustagastusega sundventilatsioon, massiivpuitraamiga siseuksed, Duravit sanitaartehnika.

Kortril on aknad hoovi poole ja päikesepoolne rõdu.

Kinnistu on aiaga piiratud, autovärv distantstilt avatav.

Lastele kiikede ja liivakastiga mänguala.

Võimalik juurde osta panipaik hoone I korrusel 2500 eur ja parkimiskoht kinnistul 3500 eur.

Müügihind sisaldab käibemaksu.

Täpsem info projekti kodulehelt <https://lvm.ee/liiva-kodud/>

Korter, Riia mnt 73-7





Riia mnt 73
Korter 7 - 24,8 m²

