



350 000 €

Objekti ID:	80437514
Tehing:	Müük,
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Kose vald Krei
Korrus:	1
Tubade arv:	0
Kütte tüüp:	
Ehitusaasta:	2003
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	33701:002:0517
Üldpind:	574.00 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	12465.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	350 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	610 €

**Maakler**

**Henel Aava**  
henel.aava@lvm.ee  
+372 56855888

**Lisaandmed****Info**

Müüa suur tootmishoone Krei külas Kose vallas Harjumaal.

Kivihoone asub vahetult Kose-Uuemõisa - Krei tee ääres. Juurdepääsuteed on heas korras ja hästi hooldatud.

Hoonel on paksud kiviseinad, korralik eterniitkatus ja avatäited. Hoone suletud netopind on küll 574 m<sup>2</sup>, aga samas on lisaks laepealset ärklikorrust võimalik kasutada nt ladustamiseks. Praegu kasutab hoonet metallitöödega tegelev ettevõte.

Kinnistu on hästi hooldatud ja see on ka rasketehnikale lihtsasti ligipääsetav.

Kinnistul on toimiv elektriliitumine 3x250 A

Müügihinna sisaldub samuti naaberkinnistul (kat tunnus 33701:002:0518) paiknev töötav puurkaev (PRK0030154) koos pumbamajaga.

Kinnistu kaugus Kose-Jägala teest on 0,5 ja Tartu maanteest 1,5 km.

Lähimad asulad on Kose alevik 1,5 km ja Kose-Uuemõisa alevik 2 km kaugusel.

Kui just Sinu tootmisele on selliseid ruume vaja, siis võta ühendust ja lähme vaatama.

, Kose-Uuemõisa-Krei tee









