

**Lisaandmed**

köögimööbel, dušš, vann, saun, rõdu

Info

MÜÜA AVARA PLANEERINGU JA SAUNAGA 4-TOALINE KORTER LOO ALEVIKUS!

Korter, Kuusiku tee 7

Müüa suur 4-toaline korter Loo alevi südames.

Kortoris on tehtud projektipõhiselt planeeringu muudatused.

154 900 €

Ideaalne kodu neile, kes hindavad turvalist keskkonda, rahulikke naabreid ja soovivad, et kõik eluks vajalik oleks kiirelt kättesaadav.

Kortermaja on ehitatud 1994 aastal, kus on aktiivne ja toimiv korteriühistu.

Maja on jooksvalt renoveeritud:

- katus soojustatud
 - soojustatud ja viimistletud otsaseinad
 - vahetatud kogu kütte- ja torustikusüsteem
 - vahetatud püstakud
 - trepikojad on värskendusviimistlusega
- Majal on B-energiaklassi taotlus menetluses.
Plaan on teha lähitulevikus majale täielik renoveerimine.
Toimib fonolukusüsteem.

Korteri suurus on 89m²+ 9m² rõdud

Korter on kaasaegse avatud planeeringuga, muudatused planeeringus on tehtud projekti järgi.

Korter renoveeriti 2007. aastal, mille käigus vahetati kõik aknad ja rõduksed.

2023-2024 aastal teostati värskendusremont.

Kahes suuremas toas on uued põrandad ja uus viimistlus.

Planeering:

esik; köök, kust pääs rõdule; elutuba, millel on ühendus ka köögi; pesuruum mullivanni ning leiliruumiga; eraldi wc; kolm magamistuba.
Üks magamistuba on seinaga eraldamata.
Ühest magamistoast pääs rõdule.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Majas on keskküte.

Pesuruumis on elektripõrandaküte.

Asukoht:

Loo alevi keskus on vaid 12 kilomeetri kaugusel Tallinna südalinnast ning vahemaa läbimiskulub sõiduautoga ainult 15 minutit.

Lool on kõik eluks vajalik olemas- spordihoone koos ujulaga, kauplus, apteek, kool, lasteaiad, toitlustusasutused, autoremonditöökoda ja mänguväljak .

Helista ja küsi lisa!

Objekti ID:	80437553
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Jõelähtme vald Loo küla
Korrus:	5
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1994
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	24504:003:0056
Üldpind:	87.30 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	154 900 €
Hind m ² kohta:	1 774 €

Maakler

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

Korter, Kuusiku tee 7



















