



Lisaandmed

46 000 €

Objekti ID:	80437743
Tehing:	Müük, Elamumaa
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu Papsaare
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	15904:003:1578
Üldpind:	0.00 m²
Krundi pind:	1432.00 m²
Müügihind:	46 000 €
Hind m² kohta:	32 €

Maakler

Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+372 506 5364

Info

Elamumaa kinnistu Pärnu linna vahetus läheduses.

Elamumaa kinnistu Pärnu linna piirist ca 1 km kaugusele rajatavas Jõeäri elurajoonis. Piirkonnas on 8 väikeelamu krunti ja 8 4-10 korteriga korterelamu krunti.

Kinnistu müügihinna sisaldub liitumine vee- ja kanalisatsioonitrassiga, elektriliitumine 3x10A, juurdepääs mööda kõvakattega teed ja tänavavalgustus.

Teed ja trassid valmivad hiljemalt maikuus 2026.a.

Kinnistule võib ehitada ühe kuni 2-korruselise viilkatusega elamu ehitusaluse pinnaga kuni 150m².

Müügihind sisaldab käibemaksu.

Hea ühendus Pärnu linna ja Valgerannaga, rajatud kergliiklustee nii Pärnusse kui Audrusse, lähim bussipeatas 650 m kaugusel.

Mõneminutilise jalutuskäigu kaugusel lasteaed Vikerkaar, kaubanduskeskus Maksimarket, Audru jõgi, mis hinnatud nii kalameeste kui kanuuseitjate poolt.

Valgeranna seikluspark, discgolfi rajad ja White Beach Golfi keskus ning männimets koos terviseradade ja imelise liivarannaga 4 km kaugusel.

Täpsem info arendusprojekti kodulehel: www.lvm.ee/joeatsa

Elamumaa, Jõeristi tee 10















