



137 550 €

Objekti ID:	80437795
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Kesklinn
Korrus:	1
Tubade arv:	1
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	2026
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62511:065:0430
Üldpind:	39.30 m²
Krundi pind:	2935.00 m²
Müügihind:	137 550 €
Hind m² kohta:	3 500 €

Maakler

Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+372 506 5364

Lisaandmed

dušš

Info

Äripind 2026.a. suvel valmivas B energiaklassi uuselamus.

Väiksem, 3 äripinna ja 8 külaliskorteriga hoone jääb südalinna melust eemale, kuid siiski lühikese jalutuskäigu kaugusele nii kesklinnast, jõeäärsest terviserajast, kui ka supelrannast. Elamu fassaad järgib naaberhoone ehitusjoont ja välisviimistluses tellisvoodrit, maitsekas siseviimistlus on valitud sisearhitekt Tiit Truusi poolt. Plastikraamiga 3xklaasiga pakettaknad, tammeparkett/keraamiline plaat põrandal, kaugkütte baasil vesipõrandaküte, soojustagastusega sundventilatsioon, massiivpuitraamiga siseuksed, Duravit sanitaartechnika. Sissepääs hoovi poolt. Võimalik juurde osta parkimiskoht kinnistul 3500 eur.

Müügihind sisaldab käibemaksu.

Täpsem info projekti kodulehelt <https://lvm.ee/liiva-kodud/>

Korter, Riia mnt 73-3





Riia mnt 73
Äripind 3 - 39,3 m²



