



Objekti ID:	80437862
Tehing:	Müük,
Maakond:	Saare maakond
Linn/vald:	Saaremaa vald Karala
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	44001:002:0192
Üldpind:	0.00 m²
Krundi pind:	185300.00 m²
Müügihind:	258 500 €
Hind m² kohta:	1 €

Tutvumispäevad eelregistreerimisega!

258 500 €

Müüa kaks kõrvuti asuvat kinnistut. Randeli - 44001:002:0192, 18,53 ha ja Vahetüki - 44001:002:0055, 4,02 ha. See siin on Randeli kuulutus, aga saab ka koos osta, siis räägime hinna uuesti läbi! Mõlemil kinnistul on merepiir. Kinnistud asuvad osaliselt Natuura 2000 alal. Hetkel kehtivat detailplaneeringut ei ole.

Planeeringu järgi on tegemist osaliselt elamumaaga, osaliselt transpordimaaga, osaliselt üld- ja maatulundusmaaga. Kinnisturaamatu järgi on tegemist maatulundusmaaga. Enne ehitustegevuse algust tuleb läbi viia KMH (keskkonnamõjude hindamine).

Omaniku sõnul on ta detailplaneeringu osas üle küsinud Saaremaa vallast ja spetsialisti hinnangul on võimalik vähemalt kolm krunti ehitusõigusega rajada.

Kinnistud sobivad ideaalselt inimesele kes armastab loodust, merd, rahu ja vaikust.

Karala on küla Saaremaa lääneosas Saaremaa vallas, rohkete kivieadadega ja väga töökate inimestega (endine Lümada vald). Küla asub mere ääres.

Kivine ei ole Karala kandis üksnes maa, vaid ka rand ja meri. Kõikjal kasvavad kadakad!

Siin asub üle 50 aasta vana Karala tuletorn (ehitatud 1953. aastal). Külaelanikele on see aken maailma - tuletorni tippu paigaldatud seadmed võimaldavad neile interneti püsiühenduse.

Huvi korral sõida kohale ja vaata üle oma silmaga see Karala kant Saaremaal!

Maakler

Leie Kõiv
leie.koiv@lvm.ee
+372 5609 9400

, Randeli















