



299 000 €

Objekti ID:	80438050
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Lääne-Viru maakond
Linn/vald:	Rakvere
Korrus:	3
Tubade arv:	19
Kütte tüüp:	
Ehitusaasta:	1948
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	66301:006:0022
Üldpind:	765.00 m²
Krundi pind:	1291.00 m²
Müügihind:	299 000 €
Hind m² kohta:	391 €

Maakler

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

Lisaandmed

külmkapp, dušš

Info

Hea investeerimisprojekt!
Müüakse kogu sisustusega!

Üks osa majast on välja ehitatud hosteliks.
Hosteli suletud netopind on 317,4m².
2007. aastal toimus maja täisrenoveerimine, mille käigus toimus ka maja soojustamine.
2022. aastal toimus sanitaarremont.
Antud hoones on kokku 19 tuba ja 12 wc-d ning muud puhke-, pesu- kui ka majapidamisruumid.
Majas on sarjatatud lukusüsteem.

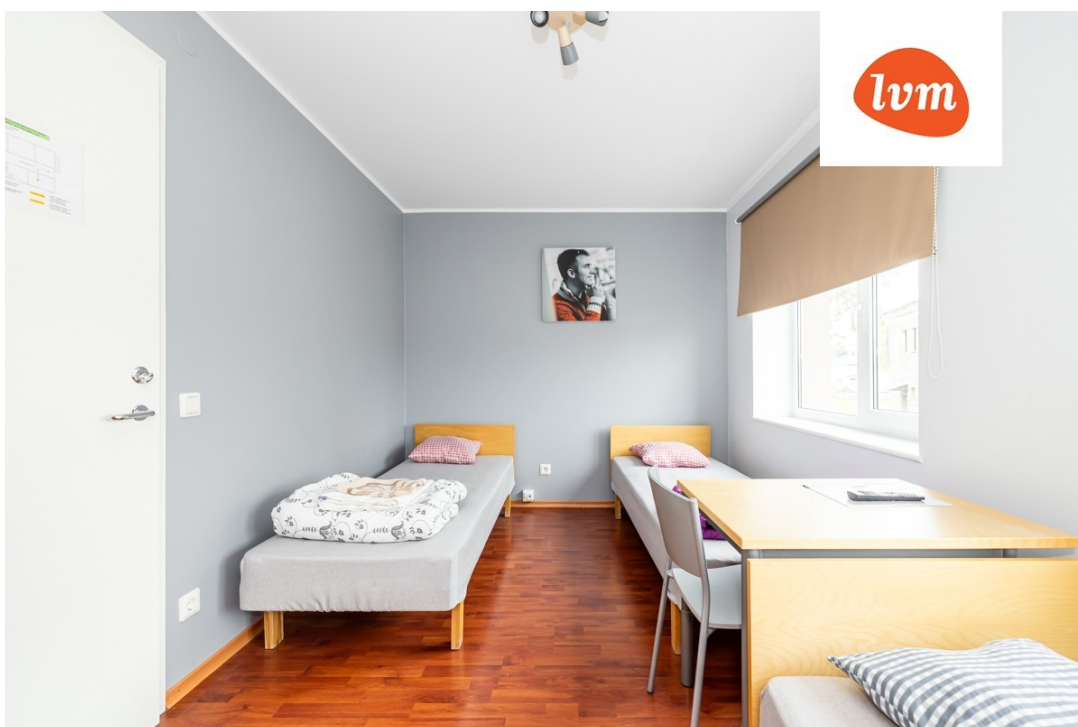
Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:
Olemas elektriradiaatorid+ maja saab kütta ka ahjudega.
Lisaks on puupliit.
Elekter 3x40A.
Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon.

Samal kinnistul on ka vana palkhoone (25m pikk x9m lai ning 2 korrust kokku 450m²), mis on võimalik samuti välja ehitada.

Helista ja küsi lisa!

Maja, Tallinna tänav 49







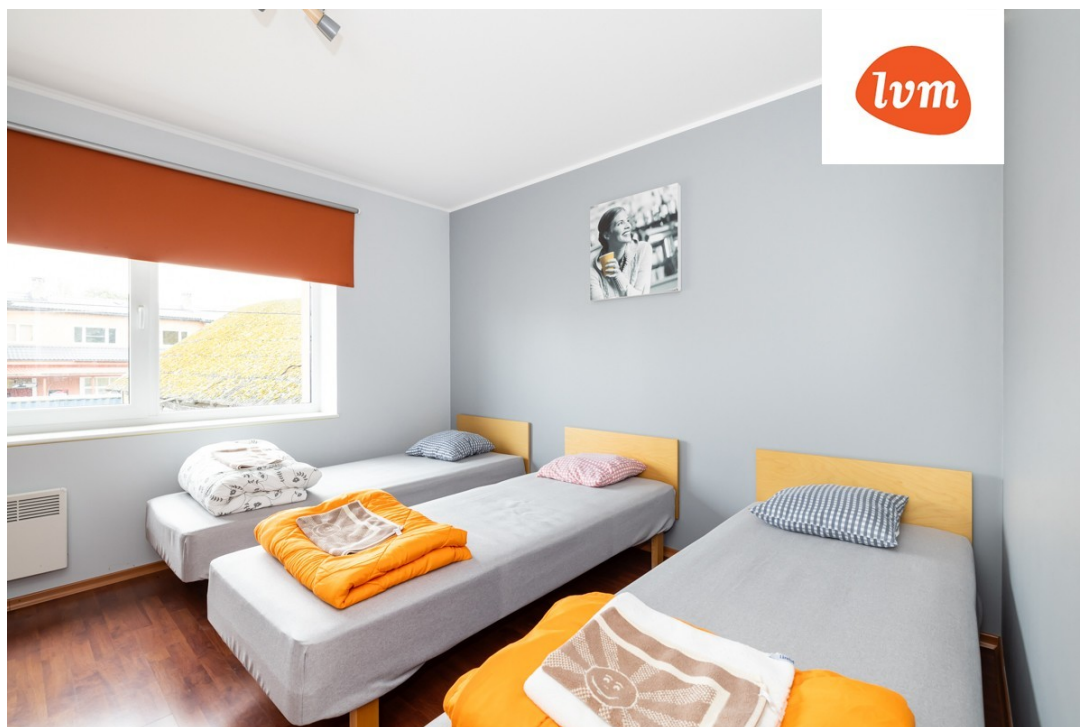










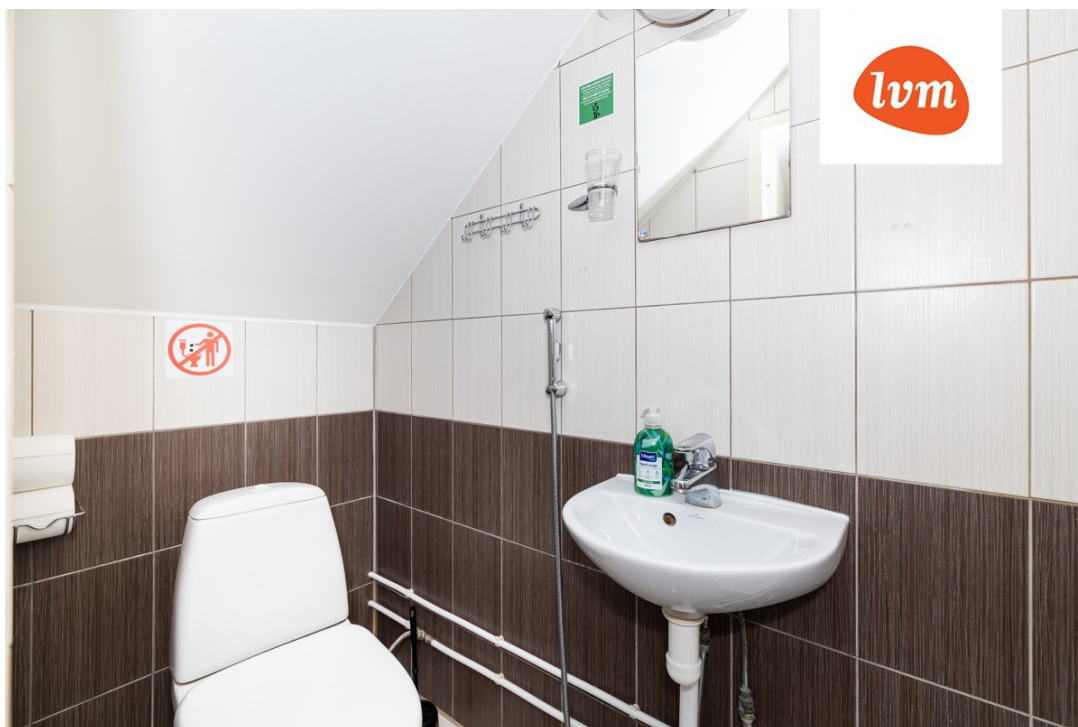








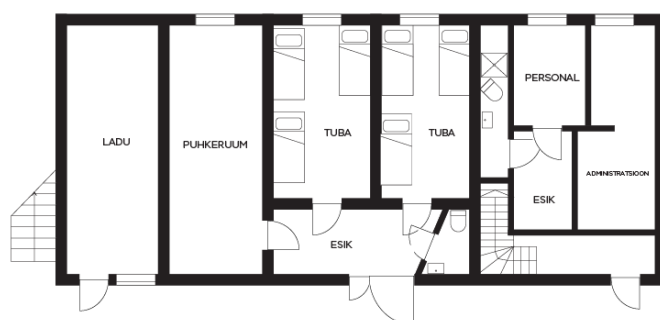




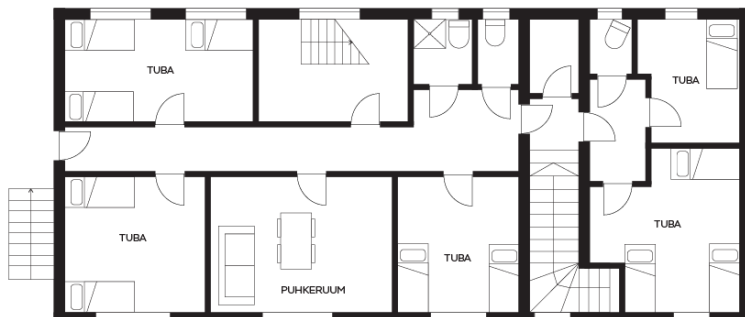




Tallinna 49 Rakvere
I korrus



Tallinna 49
II korrus



Tallinna 49
katusekorrus

