



239 000 €

Objekti ID:	80438088
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Kiili vald Luige
Korrus:	1
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	kaminaküte
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	30404:003:0009
Üldpind:	44.30 m²
Krundi pind:	1452.00 m²
Müügihind:	239 000 €
Hind m² kohta:	5 395 €

Maakler

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

Lisaandmed

Info

Müüme üht vinget kõrghaljastusega saunamajaga kinnistut Luige alevikus Tammetalu tänaval.

Kunagise tuleõrjevee tiigi äärde ehitatud saunamaja sobib hästi ka aastaringseks elamiseks. Selles on kaks tuba kahel korrusel ja saun. Maja köetakse soojust salvestava kamina ja õhksoojuspumbaga. Keris saunas on puuküttega.

Hoone kasutusloa taotlus on koostamisel.

Kinnistu on piisava suurusega, et sinna lisaks üks täismõõdus elamu mahutada, kui saunamaja abihooneks vormistada.

Olemas on vee- ja kanaliitumised tsentraalse veevõrgiga ja elektriliitumine 3x20A, samuti kiire internetiühenduse valguskaabel.

Kinnistu paikneb rahulikus, turvalises ja väljakujunenud elukeskkonnaga asukohas. Suur riigimetsa massiiv jääb vaid 100 m kaugusele, lähimasse bussipeatust Viljandi maanteel on 400 m. Kauplused, söögiasutused ja tankla on kilomeetri kaugusel Luige keskuses. Kurna liiklussõlm oma ostukeskustega jääb 6 km, Kiili aleviku gümnaasium, lasteaiad ja kauplused jäävad 7 km kaugusele. Järve keskusesse Tallinnas on siit 8 km.

Kui otsid linnalähedast kodukrunti rahulikus keskkonnas, siis siin on Sinu võimalus - tule vaata üle ja teema kaup!

Maja, Tammetalu tänav 20















