



Korter, Hooldekodu tee 17

Lasnamäe
kõrged laed, saun

Info

MÜÜA SUURE HOOVI JA ERALDI SISSEKÄIGUGA KORTER TALLINNAS!

Müüa väga hea asukoha ja avara planeeringuga 91m2 3-toalise korter!

159 000 €

- eraldi sissekäik
- kortermaja asub tupiktänava lõpus
- oma kuur
- suur kinnistu, kus on ruumi taimede istutamiseks või niisama olemiseks
- ligipääs avalikult teelt

Ehitis ja planeering:

Kortermaja on ehitatud 1936. aastal (oletuslik)

Majas on kokku 7 korterit.

Tegemist on puitkarkassmajaga.

Paar aastat tagasi tehti majal korda fassaad, vahetati katus.

Maja dokumentatsiooni korrastamine on menetluses.

Parkimine maja ees.

Korteris on tehtud värskendusremont.

Põrandaid katab vinüülparkett.

Täielikult on renoveeritud pesuruum.

Värskendatud seinad/laed.

Korteriil on korralikud pakettaknad.

Hea võimalus veel kõik oma maitse järgi sisustada/kujundada.

Korter on hea planeeringuga:

suur esik; pesuruum koos vana saunaruumiga; eraldi köök; elutuba; kaks magamistuba; uus pesuruum.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Korteriil on oma lokaalne küttesüsteem.

Korteri kütmiseks kasutatakse Viadruse tahkekatelt. Korteriis on ka vana ahi.

Lisaks on paigaldatud õhksoojuspump.

Pesuruumis ja esikus on elektrikõrandaküte.

Asukoht:

Korter asub Tallinna ja Iru piiril, logistiliselt väga heas asukohas.

Lähedal asub Kärberi Selver, Grossi Toidukaubad, Pärnamäe Rimi, Spordiklubi Fortuna, Olerex, Circle

K, Kuristiku Gümnaasium, lasteaed jne.

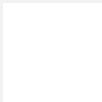
Laagna tee Ja Narva maantee tagavad sujuva liikluse kesklinna suunal kui ka teistesse Tallinna linnaosadesse.

Lähimad ühistranspordipeatused asuvad mõneminutilise jalutuskäigu kaugusel.

Helista ja küsi lisa!

Objekti ID:	80438131
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Lasnamäe
Korrus:	1
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	tahke kütus, elektrikõrandaküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	1936
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78403:308:0590
Üldpind:	91.00 m²
Krundi pind:	3540.00 m²
Müügihind:	159 000 €
Hind m² kohta:	1 747 €

Maakler



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

Korter, Hooldekodu tee 17







