



52 000 €

|                 |                            |
|-----------------|----------------------------|
| Objekti ID:     | 80438149                   |
| Tehing:         | Müük, Maja                 |
| Maakond:        | Pärnu maakond              |
| Linn/vald:      | Tori vald Sindi linn       |
| Kütte tüüp:     | tahke kütus, õhksoojuspump |
| Omandivorm:     | kinnistu                   |
| Katastritunnus: | 74101:003:0327             |
| Üldpind:        | 43.90 m²                   |
| Krundi pind:    | 727.00 m²                  |
| Müügihind:      | 52 000 €                   |
| Hind m² kohta:  | 1 185 €                    |

**Maakler**

**Merit Miller**  
merit.miller@lvm.ee  
+372 507 2172

**Lisaandmed**

dušš

**Info**

Väike suvila Sindi linna ääres.

Väikeses suvilas on üks tuba, köök ja dušširuum – täpselt nii palju, et oleksid olemas kõik mugavused ja võimalused siin muretult puhata ja hobiaiaandusega tegeleda. Õueala on piisavalt suur ning siit leiab erinevaid viljapuid- ja pöõsaid, kaks kasvuhoonet ja vesiroosidega veesilma. Tore väike kanamaja on samuti ootel uute suleliste sissekolimiseks.

Dušširuum on uuendatud mõned aastad tagasi. Sauna leiliruum olemas, elektrikeris paigaldamata. Küttekehad (köögis pliit soojamüüri ja eluruumis kamin-ahi) on uuendatud ~2019 aastal. Alternatiivina võimalus kasutada õhksoojuspumpa.

Elekter 25A, 3 x 380V. Vesi ja kanalisatsioon tsentraalsed.

Suvila asub Sindi linna ääres, suvilate piirkonnas. Pärnu linn 20-minutilise autosõidu kaugusel. Palun registreeri tutvumispäevale või lepime kokku Sulle sobiva aja.

**Maja, Ploomi tänav 26**

















