



## Lisandmed

saun, dušš

## Info

175 000 €

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Objekti ID:     | 80438251              |
| Tehing:         | Müük, Maja            |
| Maakond:        | Pärnu maakond         |
| Linn/vald:      | Saarde vald Metsaääre |
| Kütte tüüp:     | ahiküte               |
| Ehitusaasta:    | 2016                  |
| Omandivorm:     | kinnistu              |
| Katastritunnus: | 75601:001:0038        |
| Üldpind:        | 132.00 m²             |
| Krundi pind:    | 1312.00 m²            |
| Müügihind:      | 175 000 €             |
| Hind m² kohta:  | 1 326 €               |

## Maakler

Sirje Savvest  
sirje.savvest@lvm.ee  
+372 524 2277

Ainult 15 minuti kaugusel Pärnu kesklinnast ootab sind kodu, kus iga detail on hoitud ja läbimõeldud. Endisest suvilapiirkonnast on siin saanud vaikne ja sõbralik elurajoon, kus mets ja jõgi loovad looduslähedase tausta ning naabruskond on tõeliselt meeldiv.

See maja on väljast tagasihoidlik, aga seest ootamatult avar.

Esimene korrus – suur elutuba, köök, saunakompleks (saun, dušš, tualett), lisaks magamistuba.

Teine korrus – kaks valgusküllast magamistuba.

Kolmas korrus – väike viilualune, kus lastel on oma seiklusterohke mängumaa.

Eriti eriline on välikaminaruum – avar ja valgusküllane, sobib nii suveköögi, õhtuste istumiste kui ka hubase elutoa pikendusena.

Lisaks on kinnistul garaaž, maakelder ja kuur. Kõik hooned on kantud registrisse. Vesi tuleb puurkaevust (naabritega jagatud), lisaks on oma salvkaev. Kanalisatsioon lokaalne.

Aed ja haljastus on loodud armastuse ja täpsusega – tõeline eeskuju, kuidas hoida ja kujundada koduaeda.

See kodu sobib nii aastaringsest elamisest kui ka suvekoduks. Kui sa hindad vaikust, korralikkust ja head energiat, siis tule ja veendu oma silmaga – pildid annavad aimu, aga tegeliku võlu tunned kohapeal.

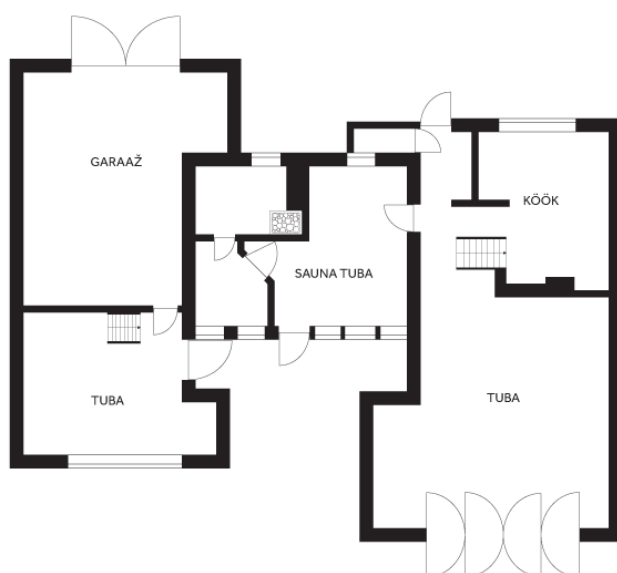
Külastamine kokkuleppel.

**Maja, Tõru tee 5**



Miku vkt 15  
I korrus

**lvm** kinnisvara



Miku vkt 15  
II korrus

