



600 000 €

Objekti ID:	80438287
Tehing:	Müük, Ärimaa
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Kambja vald Reola
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	94901:009:0268
Üldpind:	17206.00 m²
Krundi pind:	17206.00 m²
Müügihind:	600 000 €
Hind m² kohta:	35 €

Maakler

Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+372 5348 4806

Lisaandmed

Info

Detailplaneeringuga kinnistu kiiresti arenevas tööstuspiirkonnas!

Tegemist on Tartu linnast 6km kaugusel asuva kinnistuga, mille naabriteks tööstus- ja laohooned.

Juurdepääs mööda avalikkult kasutatavat, asfalteeritud ja valgustatud tänavat.
Tallinna–Tartu–Võru–Luhamaa tee möödub kinnistust.

Kehtestatud detailplaneeringu järgi on lubatud püstitada:

- 2 hoonet, kokku ehitusaluse pinnaga kuni 1704m²
- 1 või 2 korrust, kuni 12m suhtelise kõrgusega
- katusekalle 0-15 kraadi

Kommunikatsioonidest on olemas kinnistu piiril: tsentraalse vee- ja kanalisatsioonitorustikud, gaasitrass.
Elektriliitumine 3x25A on tehtud.

Müügihinna lisandub käibemaks.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

Ärimaa, Nirgi tee 15





