



94 000 €

Objekti ID:	80438346
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu Kesklinn
Korrus:	2
Tubade arv:	2
Ehitusaasta:	1900
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62401:001:0920
Üldpind:	40.00 m ²
Krundi pind:	897.00 m ²
Müügihind:	94 000 €
Hind m ² kohta:	2 350 €

Maakler

Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+372 506 5364

Lisaandmed

rõdu, avatud köök, dušš

Info

Müügile on tulnud soe ja nutikalt planeeritud korter Pärnu südalinna ja rannarajooni piiril.

Korter asub 2018. aastal renoveeritud eramaja teisel korrusel, pakudes privaatsust ja mugavat elukeskkonda.

Avatud köögiga elutuba, eraldi magamistuba ja duširuum/WC tagavad praktilise planeeringu. Maja fassaad ja katus on renoveeritud, samuti on paigaldatud uued välisüksed.

Õhtupäikesega terrass ja suur sisehoov pakuvad mõnusat väliala suveõhtuteks.

Parkimine on mugavalt kinnises hoovis.

Korter on madalate kuludega ja sobib aastaringseks elamiseks või stabiilseks investeeringuks. Suvehooajal võimaldab potentsiaalne üüritulo teenida kuni 3000 € kuus.

Rand, söögikohad, turg ja südalinn, kõik vaid jalutuskäigu kaugusel. Spaad, rannapromenaad ja kohvikud loovad ideaalse Pärnu suveelu.

Korter, Karja 67











