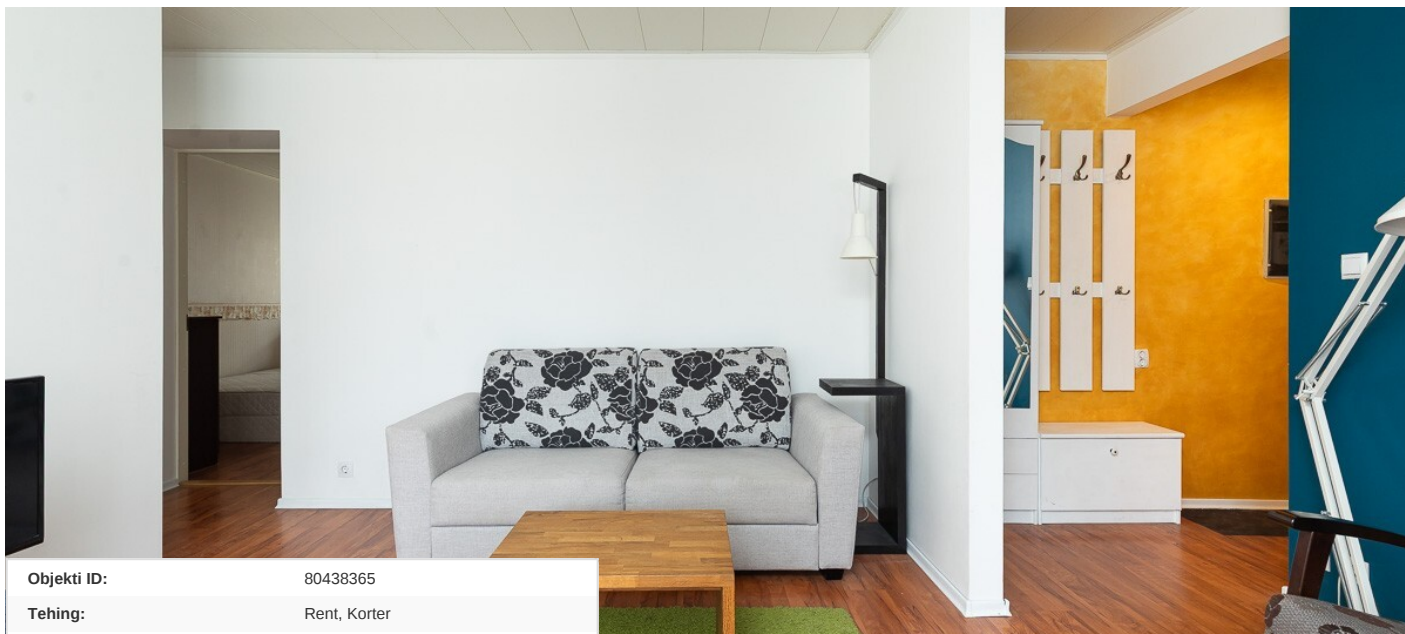




595 €

|                            |                        |
|----------------------------|------------------------|
| Objekti ID:                | 80438365               |
| Tehing:                    | Rent, Korter           |
| Maakond:                   | Tartu maakond          |
| Linn/vald:                 | Tartu linn Kesklinn    |
| Korrus:                    | 3                      |
| Tubade arv:                | 3                      |
| Kütte tüüp:                | keskküte               |
| Ehitusaasta:               | 1964                   |
| Omandivorm:                | kinnistu               |
| Üldpind:                   | 51.00 m <sup>2</sup>   |
| Krundi pind:               | 1335.00 m <sup>2</sup> |
| Üürihind:                  | 595 €                  |
| Hind m <sup>2</sup> kohta: | 12 €                   |

## Maakler

**Philip Saksing**  
philip.saksing@lvm.ee  
+372 5348 4806

## Lisaandmed

külmkapp, avatud köök, vann, rõdu, kööginõu, pesumasin, dušš

## Info

Üürile anda suurepärase asukohaga, renoveeritud maja korter!

Tegemist on maja 3. korrusel, läbi maja planeeringuga asuva rõduga koduga, mis on valmis koheselt üürnikud vastu võtma.

Korter antakse soovi korral üürile koos pildidel nähtava sisustuse ja tehnikaga.

Korterisse on toodud Telia ja Elisa valguskaabel, võimaldades kiiruseid kuni 2,5 Gbit/s alla ja üles.

Parkimine loa alusel maja ette, korteril on luba olemas. Kui peres on rohkem kui 1 auto, saab parkida ka Tähe tänaval.

Kõigile majaelanikele on ühiseks kasutamiseks eraldi jalgrataste hoiuruum, millesse pääseb mugavalt ilma ühegi astmeta.

Maja on renoveeritud ja renoveerimislaen tagasi makstud, tänu millele on Igakuised ülalpidamiskulud soodsad - 2025 jaanuar 87,95€, 2025 juuli 49,34€.

Üürilepingu sõlmimisel tuleb tasuda esimese kuu üür, tagatiraha ja vahendustasu.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

## Korter, Tähe 2



