



Objekti ID:	80438374
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu linn Annelinn
Korrus:	1
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	2020
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79301:001:0498
Üldpind:	50.30 m²
Krundi pind:	11852.00 m²
Müügihind:	157 500 €
Hind m² kohta:	3 131 €

Lisaandmed

157 500 €

dušš, rõdu, kööginööbel, pesumasin, uus elektrijuhtmistik, parkett, avatud köök, külmkapp, kõrged laed

Info

Palju valgust, kõrged laed, oma terrass, parkimine ja panipaik!

Kinnisvaraturu avalike pakkumiste sekka on lisandunud vaikne ja privaatne kodu keset rohelust.

Tegemist on koduga, mille aknad avanevad kahte ilmaaarde ning ei oma naaberkorteritega ühtegi ühist seina. Lisaks aitab terrass, millel ka elekter, pakkuda ridaelamule sarnast kogemust.

Kodu kütmiseks kasutatakse ökonoomset keskkütet, mis on ruumide kaupa reguleeritav. Hea sisekliima tagavad tavapärasest kõrgemad laed ning soojustagastusega ventilatsioon.

Müüginna sisaldub kohtkindel mööbel koos tehnikaga (k.a nõudepesumasin köögis) ja tumendavad aknakatted igal aknal. Kindel parkimiskoht maja peaukse ees ning soe ja kuiv panipaik kohe korteri kõrval.

Siit algavad kergliiklusteed looduskaitsealadel ja Emajõe kallastel ning üle tee asub Tartu Maheaed, mille kuni 150m2 suurustel maalappidel aiasaduseid kasvatada.

Jalutuskäigu kaugusel toidupoed Selver, Lidl, Rimi ja Maxima. Lisaks saab aktiivselt aega veeta MyFitness, Net Spordihallis ja A. Le Coq spordihooones või kasutada maja kõrval asuvat väljõusaali, pinksilauda või grillinurka.

Korterrisse on toodud Telia ja Elisa valguskaabel, pakkudes interneti kiirusega kuni 2,5 Gbit/s alla ja üles.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

Maakler

Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+372 5348 4806

Korter, Ihaste põik 6







Ihaste põik 6













