



120 750 €

Objekti ID:	80438422
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu linn Annelinn
Korrus:	9
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79516:019:0015
Üldpind:	65.00 m ²
Krundi pind:	1120.00 m ²
Müügihind:	120 750 €
Hind m ² kohta:	1 858 €

Maakler

Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+372 5348 4806

Lisaandmed

külmkapp, vann, köögimööbel, rõdu, pesumasin, dušš

Info

Kinnisvaraturu avalike pakumiste sekka on lisandunud väga heas korras, sisustatud kodu suurepärase vaadetega!

Tegemist on liftiga maja kõrgeimal korrusel asuva koduga, mis müüakse soovi korral kogu pildidel nähtava sisustusega. Tänu sellele on võimalik kodu kasutama hakata minimaalsete lisakuludega.

Kodust 500m raadiuses asub kõik eluks vajalik alates bussipeatustest kuni kaubanduskeskuste, toidupoodide, lasteaedade ja koolideni.

Korterrisse on toodud valguskaabel, võimaldades interneti kiirusega kuni 1 Gbit/s alla ja üles.

Kommunaalkulud on soodsad - 2025 jaanuar oli 157,57€ ning 2025 juuni 140,79€ (suvel kogutakse remondifondi 1€/m²).

Majas tegutseb aktiivne korteriühistu, kelle juhtimisel on laenuvabalt vahetatud kanalisatsioonitorustik, katus, lift ja küttesüsteem. Järgmise tööna on plaanis veetorstike vahetus.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

Korter, Jaama 179







Jaama 179















