


245 000 €

Objekti ID:	80438425
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu Ülejõe
Korrus:	1
Tubade arv:	15
Kütte tüüp:	õhksoojuspump
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	62507:048:0050
Üldpind:	424.00 m²
Krundi pind:	740.00 m²
Müügihind:	245 000 €
Hind m² kohta:	578 €

Maakler

Tiiu Lebedev
 tiu.lebedev@lvm.ee
 +372 507 2168

Lisaandmed

eraldi WC

Info

Tutvumispäev eelregistreerimisega!

Legendaarse ajalooga, perspektiivikas, arenduseks sobiv kinnistu kahe majaga. Kesklinnalähedane asukoht Rääma ja Vana-Rääma tänavate vahel.
 Elamumaa 80%, ärimaa 20%

Kinnistul asuvad hooned:

1.hoone Vana Rääma tänava ääres: netopind 273,1 m2:

- 3 korterit
- äripind, legendaarne Uku kohvik

2.hoone Rääma tänava ääres: netopind 150,9 m2:

- 4 korterit

Töökoda 29,6 m2 ja kuurid on amortiseerunud

Kinnistul olevad hooned on remontivajavad.

Elekter 3x64 A

Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon

Ahjuküte- ja pliidiküte, õhksoojuspump, kohviku osas oma keskküte (amortiseerunud)

Müügihind ei sisalda, ega sellele ei lisandu käibemaksu.

Maja, Vana-Rääma tänav 5



















