



Korter, Aiandi tänav 6/1

Lisainfo

avatud köök, pesumasin, rõdu, vann, küttesüsteem, kamin, mööbel, kumikabi, dušš.

Info

Eksklusiivne kahele korralisele kaksikorteri suured katusterrassid Mustamäel.

PEAMISED OMADUSED:

5 tuba ja 3 vannituba, 2 rõdu ja suure katusterrassiga. Rohkelt avarust: elamispiind: 125.6 m, hubasust loov kamin, sisustus hinna sees, kaunid vaated tervele linnale, varjualune parkimiskoht ja panipaik maja all, privaatne hoov laste mänguväljakuga ja puhkealaga. Ideaalne igas suuruses perele! Omanäoline interjäär, kvaliteetne mööbel ja tehnika.

699 000 €

KORTER:

I korrus:

esik garderoobiga, avatud köök Itaalia mööbli ja kvaliteetse tehnikaga, einestamisala ja avar elutuba kaminaga kust pääs rõdule (5.2m2), eraldi tuba/kabinet (10.4m2), eraldi WC.

II korrus:

suur trepiahall, panoraamvaatega terrassile, peamine magamistuba ligi 20m2 oma garderoobiga (mille saab soovi korral välja vahetada sauna vastu ja ühendada vannitoaga) ja rõduga (4.5m2), jahutuseks on õhk-õhk soojuspump. Vannituba dušši/vanni ja aurusaunaga, wc. Lastetuba (13.4m2) ja veel üks sama suur tuba/garderoob kust pääs ühisele terrassile (13.3m2). Ning veel üks vannituba / majapidamisruum dušši ja WCga.

TERRASS:

pindala - 93 m2, mis jaguneb kaheks alaks: ühel pool on ehitatud varjualune puhkeala istumiseks ja grillimiseks, teisel pool saab ilusti mahtuda mitu laste mänguala, nt liivakast, kiiged jms.

MAJA:

Korralik kivimaja, ehitatud 2008 aastal Kadaka Aiandi AS poolt. Tubli, aktiivne korteriühistu, videovalve, kinnine hoov laste mänguväljakuga ja puhkealaga 6/1 ja 6/2 majade vahel kõrgel 1 korrusel. Majas on keskküte, eht-i järgi majale on antud "B" energiamärgis, vannitubades olemas sundventilatsioon. Möistlikud kommunaalkulud.

Korteri juurde kuulub 1 parkimiskoht maja all ja 1 panipaik.

PIIRKOND:

Korter asub Mustamäel, logistiliselt väga heas asukohas. Mõne minutilise jalutuskäigu kaugusel asuvad Mustika ja Mustamäe Keskused, erinevad söögikohad, Lidl, 24-7fitness, autoteenindused, koolid, lasteaiad, koerte mänguväljak jne. Maja taha on tekkinud ka Uus-Mustamäe park erinevate laste mänguväljakutega ja puhkealadega.

Tulge kindlasti vaatama seda uhket kodu!
Olete oodatud.

Objekti ID:	80438434
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Mustamäe
Korrus:	7
Tubade arv:	5
Kütte tüüp:	keskküte, õhksoojuspump, elektrikõrandaküte, kaminaküte
Ehitusaasta:	2008
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78405:502:0094
Üldpind:	125.60 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Müügihind:	699 000 €
Hind m² kohta:	5 565 €

Maakler

Sanna Milistver
sanna.milistver@lvm.ee
+372 5684 8700

Korter, Aiandi tänav 6/1



















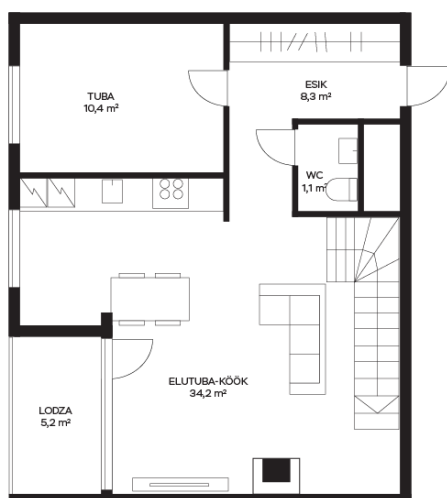








Aiandi 6/1
I korrus



Aiandi 6/1
II korrus

