



89 900 €

Objekti ID:	80438500
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu linn Räniliin
Korrus:	5
Tubade arv:	1
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1985
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79505:005:0055
Üldpind:	33.80 m²
Krundi pind:	3959.00 m²
Müügihind:	89 900 €
Hind m² kohta:	2 660 €

Maakler

Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+372 5348 4806

Lisaandmed

köögimööbel, dušš, vann, pesumasin, külmkapp

Info

Kinnisvaraturu avalike pakumiste sekka on lisandunud vaikne kodu keset rohelist!

Tegemist on koduga, mille akendest avanevad avarad vaated rohelusele, metsadele ja kõrgustikele.

Tänu tavapärasest laiemale planeeringule on võimalik kodule anda 2-toalise funktsionaalsus, eraldades magamistoa elutoast.

Majas tegutseb aktiivne korteriühistu, kelle juhtimisel on maja 2022. kapitaalselt renoveeritud. Selle käigus soojustati maja fassaad ja katus, vahetati kõik aknad kolmekordsete pakettakende vastu, loodi ventilatsioonisüsteem, vahetati kütetorustikud koos radiaatoritega ning loomulikult ka vee- ja kanalisatsioonitorustikud ning tuulekojad.

Müüdava kodu kõrval asub laia tootevalikuga Ringtee Selver, rattaringluse parkla, bussipeatused ning kohe maja eest algavad turvalised kergliiklusteed. Unustada ei tasu ka tõsiasja, et isegi Lõunakeskuse külastamiseks võib auto maja ees asuvasse parklasse unustada.

Korterris on toodud valguskaabel, võimaldades interneti kiirusega kuni 2,5Gbit/s alla ja üles.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

Korter, Teemandi 9















