



329 000 €

Objekti ID:	80438614
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu Ülejõe
Korrus:	1
Tubade arv:	5
Kütte tüüp:	keskküte, elektriküte, konditsioneer
Ehitusaasta:	2026
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	62401:001:1711
Üldpind:	137.00 m²
Krundi pind:	795.00 m²
Müügihind:	329 000 €
Hind m² kohta:	2 401 €

Maakler

Tiiu Lebedev
tiiu.lebedev@lvm.ee
+372 507 2168

Lisaandmed

ventilatsioon, avatud köök, uus elektrijuhtmistik, eraldi WC, rõdu, saun, kaabel TV

Info

Hoburaua uuselamurajoonis, vaid 1,8 km kaugusel Pärnu keskinnast, valmib paarismaja. Päikesepoolse hoovialaga kinnistu paikneb tupiktänav lõpus ja on privaatse asukohaga. Piirkonna kommunikatsioonid, kaugküte, asfalteed ja tänavavalgustus on kõik välja ehitatud. Läheduses Ülejõe kool, lasteaiad, Härma kaubahoovi ja Tallinna maantee kauplused.

Maja on ehitusjärgus ja valmib 2026.aastal.
Ostja saab kaasa rääkida siseviimistluse valikutes.

5 toalise elamu üldpind on 137 m². Hinnas on toimivate tehnosüsteemidega, sealhulgas kaugküte+päikesepaneelid, lõppviimistlusega, võtmed kätte valmiduses elamu. Kinnistu on haljastatud ja piirdeaia piiratud.
Hind sisaldab käibemaksu.

Võta minuga ühendust ja küsi lisainformatsiooni!

Korter, Talli tänav 10/1





Talli 10 Pärnu









