



159 000 €

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Objekti ID:     | 80438703       |
| Tehing:         | Müük, Korter   |
| Maakond:        | Pärnu maakond  |
| Linn/vald:      | Pärnu Rääma    |
| Korrus:         | 2              |
| Tubade arv:     | 4              |
| Kütte tüüp:     | elektriküte    |
| Ehitusaasta:    | 1999           |
| Omandivorm:     | korteriomand   |
| Katastritunnus: | 62507:021:6550 |
| Üldpind:        | 99.30 m²       |
| Krundi pind:    | 0.00 m²        |
| Müügihind:      | 159 000 €      |
| Hind m² kohta:  | 1 601 €        |

## Maakler

Lea Aniste  
lea.aniste@lvm.ee  
+372 5685 3500

## Lisaandmed

külmkapp, vann, kööginööbel, pesumasin, rõdu, dušš

## Info

Rääma piirkonnas müüa omanäolise planeeringuga, suur neljatoaline perekorter.

Korter on suur ja avar seetõttu, et kokku on ehitatud kaks eraldi korterit. Paberid on korras. Ehitus on seadustatud.

Korteri välisukse asub vahekorrusel.

Avar kodu mis mahutab kenasti ära suurema pere, asub mugaval teisel korrusel.

Korter on soe. Küte on kaasaegsete elektriradiaatoritega, võimalus paigaldada soovi korral õhksoojuspump.

Maja on soojustatud. Laenumakse lõpeb 2025 aasta suvel.

Korteri juurde kuulub keldriboks.

Ratastele ja kärudele olemas hoiukoht.

Autot saab parkida maja ees.

Hinnatud piirkond, kus kesklinn vaid viie minuti autosõidu kaugusel. Lähedal koolid ja lasteaiad. Asukoha väärtus kasvab kindlasti veel peale kolmanda silla valmimist.

Kui tekkis küsimusi, saada päring või helista ja lepime kokku korteri ülevaatusaja.

## Korter, Kirsi tänav 9



## Kirsi 9





















































