



Lisaandmed
saad
Info

Mereäärne toimiv puhkekompleks.

1 800 000 €

, Päikese

Objekti ID:	80438875
Tehing:	Müük,
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Häädemeeste vald Penu
Kütte tüüp:	maaküte
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	21301:001:0370
Üldpind:	181.00 m²
Krundi pind:	34525.00 m²
Müügihind:	1 800 000 €
Hind m² kohta:	9 945 €

Maakler

Merit Miller
merit.miller@lvm.ee
+372 507 2172

Kunagine kinnine kosmonautide ja teadlaste puhkekeskus rajati sellele kohale, kuna uuringute järgi paistvat just siin kõige rohkem päikest. Külalegendide kohaselt olevat sealsel rannaliival sammunud esimene naiskosmonaut isiklikult.

Täna on ligi 7 hektarilisest kompleksist korratatud ja kaasajastatud üle poole ning külalisi võõrustab juba aastaid Kosmonautika puhkekeskus oma restorani, majutushoonete, seminarimaja, saunamaja ja muuseumiga <http://www.kosmonautika.ee/>.

Võimalus osta kompleksi renoveeritud osa ehk Kosmonautika teest paremale poole jäävad kinnistud. Suuremad kinnistud:

*Päikese (21301:001:0370), 7320 m²

*Kuu (21301:001:0371), 8978 m².

*Raketi (21301:001:0367), 6238 m².

*Spordi (21301:001:0369), 2731 m²

Detailplaneeringu järgi on võimalik olemasolevat ehitusmahtu suurendada. Müüdavale alale jäävad elektrienergia, jäätmevõimalik, transpordimaad müüakse kaasomandisse kõigi kinnistute vahel.

Küte lahendatud lokaalselt.

Elektrienergia Sputniku ja Kajaka kinnistutel paikneva alajaama baasil.

Veevarustus on lahendatud Sputniku kinnistul olemasoleva puurkaevuga, igal kinnistul eraldi veemõõdusõlm. Reovesi juhatakse olemasolevate ja planeeritud kanalisatsioonitorustike kaudu biopuhastisse.

Müüdav kompleks paikneb Liivi lahe ja Rannametsa-Ikla tee vahelisel alal, Pärnust 47 km ja Kablist 3 km ja Häädemeestelt 6 km kaugusel, hea juurdepääsetavusega.

Võimalus osta lisaks ka teine pool ning arendada välja kogu puhkeala. Palun registreeri tutvumispäevale või lepime kokku sobivama aja.

, Päikese































