

**Lisaandmed**

saun, eraldi WC, dušš

Info

Müüa vana talukompleks Tallinna piiril!

Maja, Ülgase tee 15

Müüa armas talumaja Jõelähtme vallas, Kallaveres!

Kui sa oled otsinud linnalähedast maakohta, kus olla omaette, siis see koht on just sulle!

199 000 €

Ainulaadne võimalus luua oma käe järgi maakodu või miks mitte ka looduslähedane koht ettevõtluseks.

- 7900m² maad
- kaunid vaated
- puupliit
- puuküttega saun
- suur reheatlune, kus saab üritusi korraldada
- olemas ligipääsutee
- suur maakelder

Tegemist on vana talumajaga, mis koosneb eluruumidest ja reheatlusest.

Maja suletud netopind on 274m², millest eluruumi osa on 120,8m².

Maja on ehitatud paekivist madalvundamendile ning kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjaliks on palk.

Majas on jooksvalt tehtud nõ. vajaminevat remonti.

Osaliselt on laed ja põrandad soojustatud.

Ära on vahetatud osaliselt elektrijuhtmestik.

Võimalik välja ehitada teine korrus.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Köögis on soojamüüriaga pliit.

Elutoas on ahi.

Osaliselt on paigaldatud elektriradiaatorid.

Pesuruumis ja ühes toas on elektripõrandaküte.

Vesi tuleb puurkaevust ning kanalisatsioon on lokaalne.

Olemas elekter.

NB! Lisatud ka mõned mõtetpildid kuulutuse juurde, milline võiks maja välja näha peale maja renoveerimist.

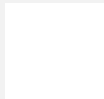
Asukoht:

Antud kinnistu asub ca 20 kilomeetri kaugusel Tallinna kesklinnast ning vahemaa läbimiseks kulub sõiduautoga 25 minutit.

Lähedal Maardu linn, Kostivere, Loo, kus on kõik eluks vajalik olemas- koolid, lasteaiad, poed jne.

Helista ja küsi lisa!

Objekti ID:	80439170
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Jõelähtme vald Kallavere
Korrus:	1
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	tahke kütus
Ehitusaasta:	1917
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	24504:004:0942
Üldpind:	274.00 m ²
Krundi pind:	7900.00 m ²
Müügihind:	199 000 €
Hind m ² kohta:	726 €

Maakler

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

Maja, Ülgase tee 15































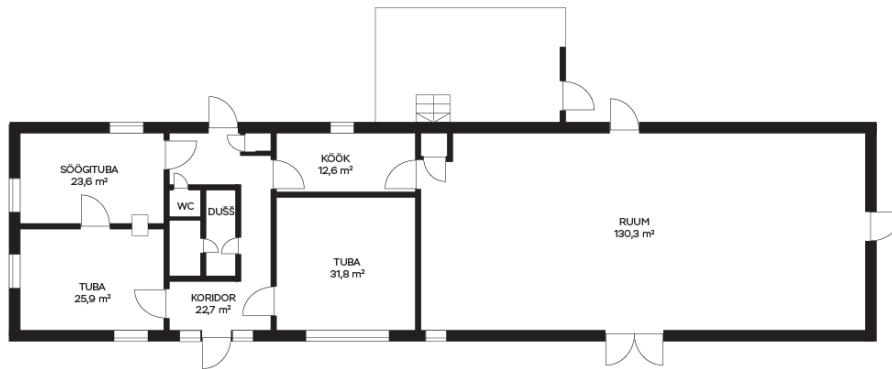








Ülgase tee 15
I korrus



Ülgase tee 15
katusealune

