



Korter, Alevi tn 3-17

Lisaandmed

rõdu, kõrged laed, avatud köök, parkett

Info

City Torn – luksuslik linnakodu, kus kohtuvad kesklinna melu ja Kitseküla aedlinna võlu. Ajalooline Kitseküla asum on üha atraktiivsem ja mitmekesisem elukeskkond neile, kes hindavad linnalähedust ja samal ajal Kristiinele omaseid rohelisi vaikkeid tänavaid.

464 900 €**KORTERID**

City Tornis on kokku 29 korterit ja 2 äripinda. Plaanilt on korterid funktsionaalsed, et elamine oleks mugav ja olemine õdus. Panoraamvaade Tallinna südalinnale ja/või Järve rohelusele on kodule luksuslik lisaväärtus. Kolme- ja neljatoaliste korterite vaated avanevad mitmesse ilmakaarde. Toad on avatud päikesele ja kolmekordse klaaspaketiga puitaluiniiumaknad on energiasäästlikud ning tänavamüra summutavad. Kõigil korteritel on terrassimõõtu rõdud (11-19m²). Korterites on ökonoomne tubade kaupa reguleeritav pörandaküte, samuti ventilatsioon ja korteripõhine kliimaseade.

VIIMISTLUS JA DETAILID

Siseviimistluspaketites on kasutatud looduslikke ja tervisesõbralikke materjale ning läbimõeldud disaini. Kaasaegsed ja energiasäästlikud lahendused tagavad madalamad kommunaalkulud ja nii on tulevastele elanikele võimalus rohkem investeerida oma hobidesse ja vabasse aega. City Torni sisearhitektuur annab edasi elegantsust, head kvaliteeti ning nutikaid lahendusi.

KORTERMAJA, MIS ON ÜMBRITSEVAGA HARMOONIAS

Silmapiistva fassaadiga 12-korruselise kortermaja on selgelt eristuva moodsa arhitektuuriga, sobitades samas ideaalselt ümbritsevasse linnaruumi. Alevi tänav asub Pärnu maantee ja Tondi tänav vahel. Privaatne aiaga piiratud hoonekompleks pakub varju müra eest ning annab võimaluse jääda eemale aktiivsest liiklusest.

PIIRKOND

City Torn asub Tallinna keskkonnas Kitseküla asumis, kust on mugav ühistranspordihenduse lennujaama, sadama, bussijaama ja südalinnaga. Jalutades Kristiine Keskusesse või Lilleküla rongipeatusesse, kulged läbi aedlinna, kus vaiksed kõrvaltänavad on jalutaja- ja rattasõbralikud. Alevi tänav vahetus läheduses on koolid ja lasteaiad, erinevad toidukauplused ning põnevad vaba aja veetmise võimalused.

PARKIMINE JA PANIPAİK

Parkimine on lahendatud nii maa- ja aluste parkimiskohtadega. Jalgrattaid on võimalik hoida nii ühises hoonealuses hooldusalaga rattahoidlas kui ka privaatset oma panipaigas.

Kuna kortereid on erinevaid ja erineva viimistlusega, siis küsi julgelt lisainfot, kuulutuse fotod on illustratiivsed.

Tule tutvut oma tulevase koduga!

Objekti ID:	80439218
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kesklinna linnaosa
Korrus:	7
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	2025
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78401:118:0920
Üldpind:	111.20 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	464 900 €
Hind m ² kohta:	4 181 €

Maakler

Sanna Milistver
sanna.milistver@lvm.ee
+372 5684 8700

Korter, Alevi tn 3-17







Alevi 3

























