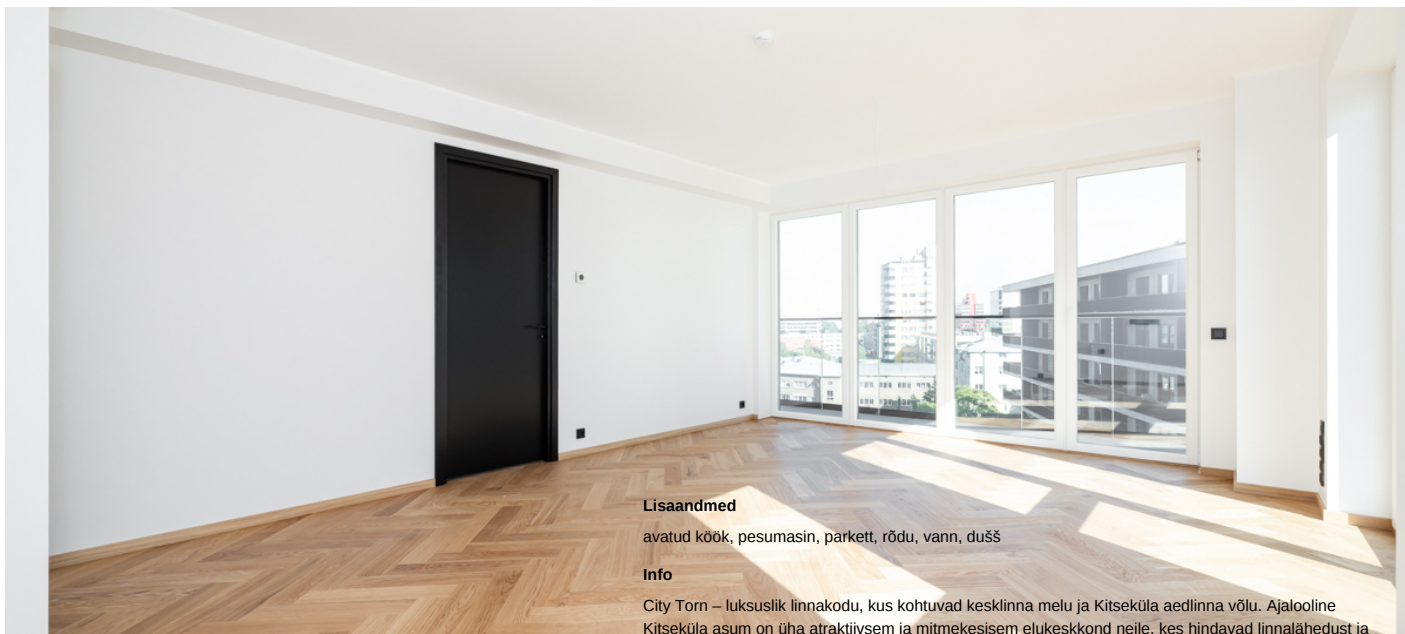


**Lisaandmed**

avatud köök, pesumasin, parkett, rõdu, vann, dušš

Info

City Torn – luksuslik linnakodu, kus kohtuvad kesklinna melu ja Kitseküla aedlinna võlu. Ajalooline Kitseküla asum on üha atraktiivsem ja mitmekesisem elukeskkond neile, kes hindavad linnalähedust ja samal ajal Kristiinele omaseid rohelisi vaikkeid tänavaid.

334 900 €**Korter, Alevi 3-13**

Objekti ID:	80439366
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kesklinn
Korrus:	6
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	2025
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	78401:118:0920
Üldpind:	68.40 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	334 900 €
Hind m ² kohta:	4 896 €

KORTERID

City Tornis on kokku 29 korterit ja 2 äripinda. Plaanilt on korterid funktsionaalsed, et elamine oleks mugav ja olemine õdus.

Panoraamvaade Tallinna südalinnale ja/või Järve rohelusele on kodule luksuslik lisaväärtus. Kolme- ja neljatoaliste korterite vaated avanevad mitmesse ilmakaarde. Toad on avatud päikesele ja kolmekordse klaaspaketiga puitaluiniiumaknad on energiasäästlikud ning tänavamüra summutavad. Kõigil korteritel on terrassimõõtu rõdud (11-19m²). Korterites on ökonoomne tubade kaupa reguleeritav põrandaküte, samuti ventilatsioon ja korteripõhine kliimaseade.

VIIMISTLUS JA DETAILID

Siseviimistluspakettides on kasutatud looduslikke ja tervisesõbralikke materjale ning läbimõeldud disaini. Kaasaegsed ja energiasäästlikud lahendused tagavad madalamad kommunaalkulud ja nii on tulevast elanikel võimalus rohkem investeerida oma hobidesse ja vabasse aega. City Torni sisearhitektuur annab edasi elegantsust, head kvaliteeti ning nutikaid lahendusi.

KORTERMAJA, MIS ON ÜMBRITSEVAGA HARMOONIAS

Silmapiistva fassaadiga 12-korruselise kortermaja on selgelt eristuva moodsa arhitektuuriga, sobitudes samas ideaalselt ümbritsevasse linnaruumi. Alevi tänav asub Pärnu maantee ja Tondi tänava vahel. Privaatne aia piiratud hoonekompleks pakub varju müra eest ning annab võimaluse jääda eemale aktiivsest liiklusest.

PIIRKOND

City Torn asub Tallinna keskkonnas Kitseküla asumis, kust on mugav ühistranspordihendus lennujaama, sadama, bussijaama ja südalinnaga. Jalutades Kristiine Keskusesse või Lilleküla rongipeatusesse, kulged läbi aedlinna, kus vaiksed kõrvaltänavad on jalutaja- ja rattasõbralikud. Alevi tänava vahetus läheduses on koolid ja lasteaiad, erinevad toidukauplused ning põnevad vaba aja veetmise võimalused.

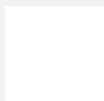
PARKIMINE JA PANIPAİK

Parkimine on lahendatud nii maa-pealsete kui maa-aluste parkimiskohtadega. Jalgrattaid on võimalik hoida nii ühises hoonealuses hooldusalaga rattahoidlas kui ka privaatset oma panipaigas.

City Torni on kodud valmis!

Täna veel on võimalik valida kahe-, kolme- ja neljatoalistest korteritest penthouse'ideni välja!

Tule tutv oma tulevase koduga!

Maakler

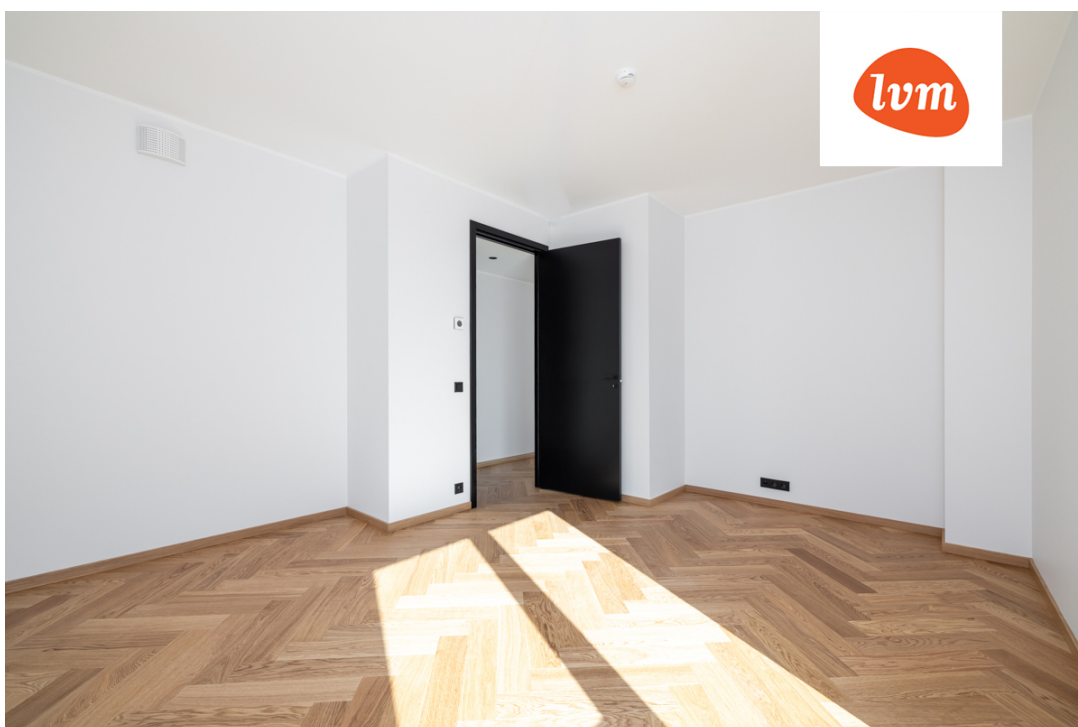
Ilmar Tedremaa
ilmar.tedremaa@lvm.ee
+372 5621 1600

Korter, Alevi 3-13

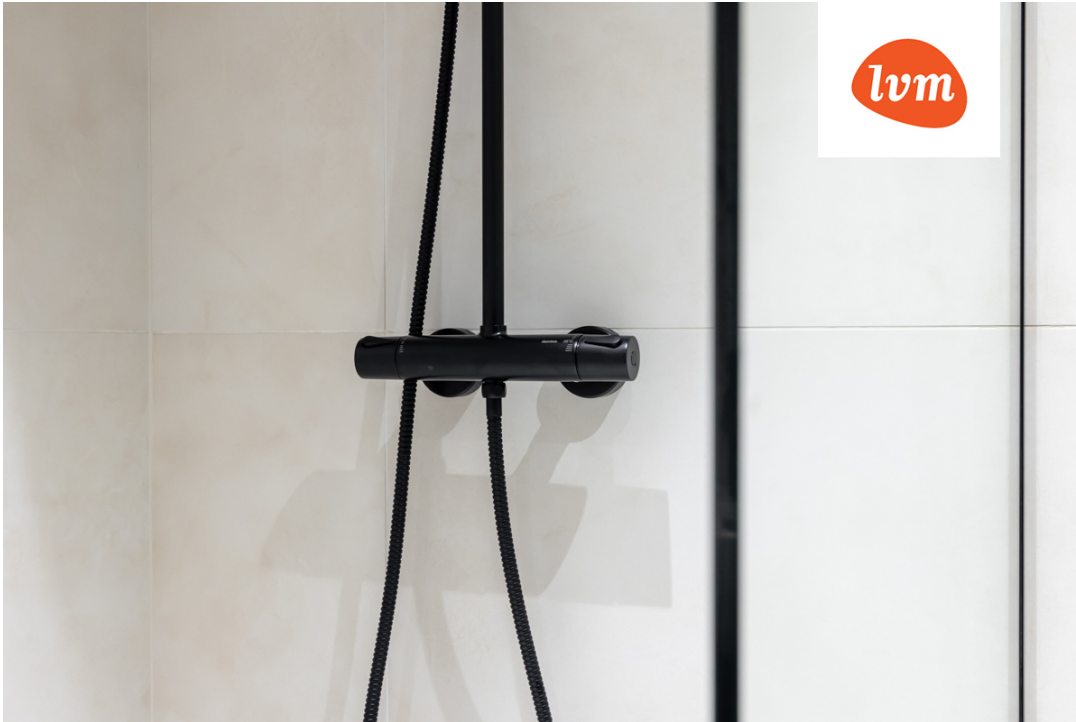














Alevi 3

