



79 000 €

|                 |                                 |
|-----------------|---------------------------------|
| Objekti ID:     | 80439418                        |
| Tehing:         | Müük, Korter                    |
| Maakond:        | Tartu maakond                   |
| Linn/vald:      | Tartu Tähtvere                  |
| Korrus:         | 1                               |
| Tubade arv:     | 1                               |
| Kütte tüüp:     | elektriküte, elektripõrandaküte |
| Ehitusaasta:    | 1947                            |
| Omandivorm:     | korteriomand                    |
| Katastritunnus: | 79507:021:0012                  |
| Üldpind:        | 18.70 m²                        |
| Krundi pind:    | 0.00 m²                         |
| Müügihind:      | 79 000 €                        |
| Hind m² kohta:  | 4 225 €                         |

#### Maakler

Inga Rattasepp  
inga.rattasepp@lvm.ee  
+372 5629 2700

#### Lisaandmed

külmkapp, pesumasin, uus elektrijuhtmistik, dušš, kõrged laed

#### Info

UUS HIND!

Uusi omanikke ootab kõrgete lagedega väga armas ja kompaktne tudengikorter hinnatud Tähtvere linnaosas.

Kortermaja asub miljööväärtusega alal, rahulikus ja rohelises piirkonnas.

3200mm ruumikõrgusega kodu asub elamu esimesel korrusel ja kõik aknad jäävad vaatega maja ette. Korteris on esik, köök ja elutuba, kuhu on tehtud nn. poolkorrus, kus on magamiseks mõnus lavats.

Korter on renoveeritud ning uuendatud on torustik ja elektrijuhtmistik. Kogu korteris ja duširuumis on elektriline põrandaküte. Korteris on kaminavalmidus.

Korteri juurde kuulub kuuriboks ja parkida on võimalus sisehoovis.

Tartu kesklinn asub vaid 15-minutilise jalutuskäigu kaugusel. Lähim bussipeatus on mõnesaja meetri kaugusel.

Lähedal asub Tartu Ülikooli õigusteaduskonna teabekeskus ja Juridicum. Kõrvaltänaval asub Miina Härma Gümnaasium. Lähim kauplus on ca 700 m kaugusel asuv Veeriku Selver.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

## Korter, Näituse tänav 8









Näituse 8

































