

**Lisaandmed**

külmkapp, avatud köök, pesumasin, vann, eraldi WC, uus elektrijuhtmetistik, köögimööbel, dušš, parkett, ventilatsioon, rõdu

Info**357 000 €**

Kujuta ette kodu, kus iga detail on loodud mugavaks, hubaseks ja kauniks eluks. Karusambla tee 1 ridaelamu Järvekülas on modernne ja stiilne kodu, mille funktsionaalne ja läbimõeldud planeering loob ideaalse ruumijaotuse nii igapäevaseks eluks kui ka pere koosolemiseks.

Avara, ligi 119 m² suuruse elamispinna keskmes on viis tuba, mis sobivad suurepäraselt magamistubadeks, kodukontoriks või laste mängualaks. Elutoa ja köögi avatud lahendus toob ruumi rohkelt valgust ning ühendab omavahel igapäevased toimetused. Köök on sisustatud kvaliteetsete materjalide ja integreeritud tehnikaga, mis muudab toiduvalmistamise mugavaks ja nauditavaks.

Elutoas paiknev elegantne Itaalia disainkamin lisab kodule iseloomu ja loob hubase õhkkonna talveõhtuteks – ideaalne paik perega koosviibimiseks või rahulikuks õhtuks. Elutoast avaneb pääs lõunapoolsele terrassile, mille väärtust tõstab klaas-alumiiniumist varjualune – täiuslik koht suvisteks eineteks, puhkuseks või külaliste võõrustamiseks. Terrassi ääristab hooldatud haljastus, mis pakub privaatsust ja rohelust.

Kodu südames on kaks kaasaegset vannituba, millest alumisele on loodud valmidus saunaks – suurepärase võimalus luua oma kodune spa. Parkimine kahele autole otse maja ees teeb igapäevase elu lihtsaks. Mugavust ja ökonoomsust pakuvad gaasiküte, soojustagastusega ventilatsioon ning suvekuumuses jahutust tagav konditsioneer.

Kodu on mõeldud suure pere vajadusi silmas pidades – mitmed panipaigad, eritellimusel valmistatud kohtmööbel, sisseehitatud seif, aiamaja ja puukuur pakuvad piisavalt hoiuruumi. Master-magamistuba koos walk-in garderoobiga täiendab mugavust.

Elu Järvekülas – rohelus, rahu ja Tallinna lähedus.

Karusambla tee 1 asub rahulikus ja peresõbralikus Järvekülas, vaid lühikese autosõidu kaugusel Tallinnast. Järveküla Kool jääb mõneminutilise jalutuskäigu kaugusele, Kindluse kool ja rulapark asuvad samuti lähedal ning lasteaed paikneb lausa kodu kõrval. Peetri keskus pakub toidupoodi, spordiklubisid, iluteenuseid ja kohvikuid. Piirkonnas on mitmeid mänguväljakuid ja kergliiklusteid, mis loovad suurepäraseid tingimused nii laste mänguks kui ka kogu pere aktiivseks vaba aja veetmiseks.

Objekti ID:	80439577
Tehing:	Müük,
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Rae Vald Järveküla
Korrus:	2
Tubade arv:	5
Kütte tüüp:	gaasiküte, elektripõrandaküte, konditsioneer
Ehitusaasta:	2019
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	65301:001:3397
Üldpind:	118.70 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	357 000 €
Hind m ² kohta:	3 008 €

Maakler

Ilmar Tedremaa
ilmar.tedremaa@lvm.ee
+372 5621 1600

, Karusambla Tee 1/3







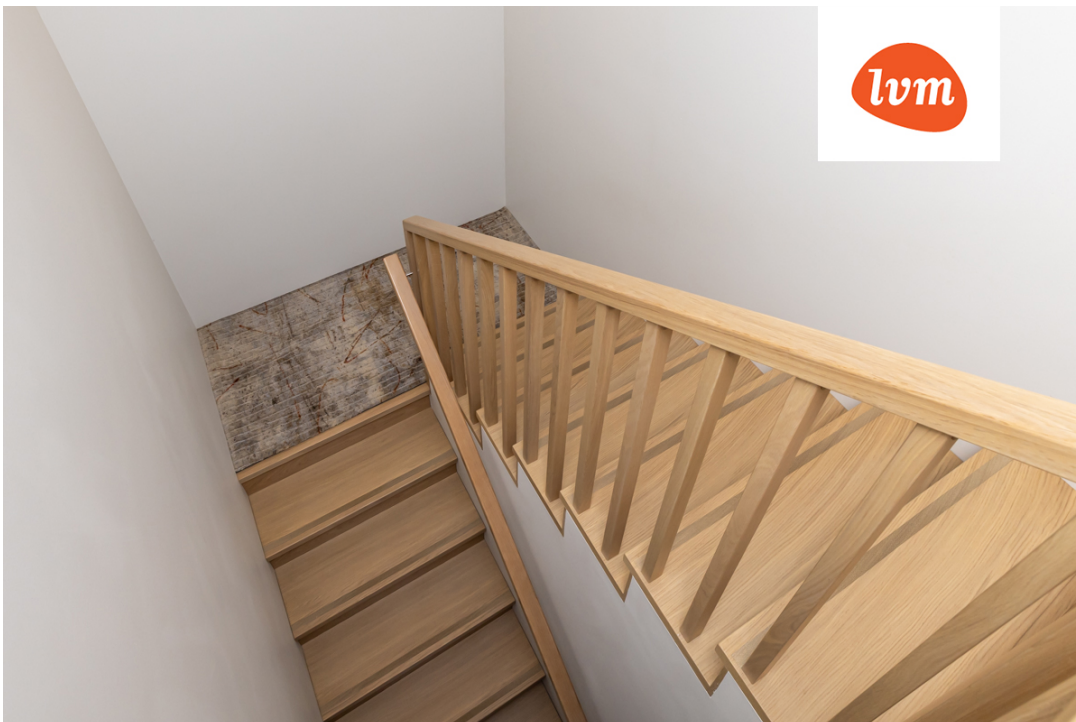
















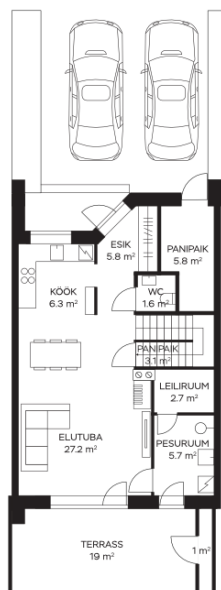








Karusambla tee 1/3



lvm kinnisvara

