



164 900 €

Objekti ID:	80439594
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu Ropka
Korrus:	2
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	õhksoojuspump
Ehitusaasta:	1977
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79510:004:0003
Üldpind:	62.60 m²
Krundi pind:	456.00 m²
Müügihind:	164 900 €
Hind m² kohta:	2 634 €

Maakler

Inga Rattasepp
inga.rattasepp@lvm.ee
+372 5629 2700

Lisaandmed

avatud köök, pesumasin, uus elektrijuhtmistik, kõrged laed, uus kanalisatsioon, kaabel TV, dušš

Info

Müüa hubane ja avar korter Tartu linnas, Ropka piirkonnas, Võru tänaval. See läbi kahe korruse asuv teise korruse korter on ideaalseks koduks neile, kes hindavad ruumikust ja mugavust. Hiljuti renoveeritud korter ja maja (2025a) pakub kõrgete lagedega õdusaid tube, mis loovad avara ja valgusküllase elukeskkonna. Kortermaja on renoveeritud ilma pangalaenu! Ühistul puuduvad laenukohustused!

Korteris on olemas kamin, mis lisab hubasust ja soojendab külmadel talveõhtutel. Kütmiseks saab kasutada nii elektrit kui ka puitu, mis annab võimaluse valida endale sobiv lahendus. Looduslik ventilatsioon tagab värsket õhu liikumist.

Köögis ja elutoas on paigaldatud vastupidav laminaatpõrand, mis on praktiline ja lihtne hooldada. Duširuum on plaaditud, valmidus on pesumasin paigaldamiseks.

Korteri juurde kuulub suur kelder, trepikojas jahe panipaik ja parkimiskoht hoovis. Olemas 2025a. valminud korstnapühkimise akt. Ahi on spetsialisti poolt üle vaadatud ja valmis uueks kütteperioodiks.

Asukoht on suurepärase – läheduses on nii lasteaiad kui ka koolid, mis muudab selle ideaalseks perele. Hea ühistranspordiühendus ja kergliiklusteed teevad liikumise lihtsaks ja mugavaks. Lähedal asuvad ka bussi- ja rongipeatused ning taksipeatus.

Kui otsite kodu, mis ühendab endas mugavuse, ruumikuse ja hea asukoha, siis see korter on just teile!

Küsi julgelt lisa ja tule tutvuma!

Korter, Võru tänav 156























