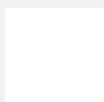




168 000 €

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Objekti ID:     | 80439610       |
| Tehing:         | Müük,          |
| Maakond:        | Tartu maakond  |
| Linn/vald:      | Tartu Ülejõe   |
| Kütte tüüp:     | õhksoojuspump  |
| Ehitusaasta:    | 1977           |
| Omandivorm:     | korteriomand   |
| Katastritunnus: | 79514:011:0029 |
| Üldpind:        | 81.90 m²       |
| Krundi pind:    | 978.00 m²      |
| Müügihind:      | 168 000 €      |
| Hind m² kohta:  | 2 051 €        |

#### Maakler



**Erko-Erik Reinmets**  
erkoerik.reinmets@lvm.ee  
+372 5380 7333

#### Lisaandmed

uus elektri juhtmetistik

#### Info

Avalike müügipakkumiste hulka lisandunud valmimisjärgus ruumikas äripind väga hea asukohaga.

Pinnal on alustatud väga suuremahuliste renoveerimistöödega, mille käigus on vahetatud välja kõik tehnosüsteemid. Paigaldatud uus torustik, uus elektri juhtmetistik, valatud uus põrand, viimistletud seinad ning laed.

Küttesüsteemiks on Boschi õhk-vesi soojuspump, sooja annavad ilusad disainradiaatorid.

Maja ümber kinnine hoov ning hoovis on üks parkimiskoht ja kuuriboks.

Perspektiivse plaanina võimalus pinnale rajada näiteks kauplus või büroopind.

Eraldi sissepääs maja hoovist või tänavalt.

Võta julgelt ühendust, küsi lisa ning tule tutvuma!

, Narva maantee 107

















