



98 700 €

Objekti ID:	80439797
Tehing:	Müük, Ärimaa
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Tori vald Eametsa
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	73001:001:0947
Üldpind:	0.00 m²
Krundi pind:	6580.00 m²
Müügihind:	98 700 €
Hind m² kohta:	15 €

Maakler

Innar Lanno
innar.lanno@lvm.ee
+372 5697 7800

Lisaandmed

Info

Heina tee 1, 2, 3, 4 kinnistutele on planeeritud logistikakeskus-laomajandus ja väiketootmine.

Antud krundi ehitusalune pind on 3250m²
Võib rajada kokku kuni 4 kahekordset hoonet.
Tootmismaa 80% Ärimaa 20%

Hoonete välisviimistlus määratakse konkreetsete ehitusprojektidega.
Planeeritud ärihoone - kuni kahekorruseline maksimaalse kõrgusega 11m.
Planeeritud tootmishoone - kuni kahekorruseline maksimaalse kõrgusega 11m. Kehtiva DP on lahendatud kinnistute elektri-, vee ja kanalisatsiooni ning sidevarustus. Juurdepääs avalikult teelt.

Lisaks on naaberkinnistul asuv päikeseenergia jaam, mis annab võimaluse liituda nendega ja seeläbi saada soodsamat elektrienergiat.

Võimalus osta kõik Heina tee 1, 2, 3, ja 4 kinnistut korraga või siis eraldi.

Hinnale lisandub KM

Ärimaa, Heina tee 1





