



158 000 €

Objekti ID:	80439825
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kesklinn
Korrus:	1
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1962
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	78401:109:2730
Üldpind:	50.10 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Müügihind:	158 000 €
Hind m² kohta:	3 154 €

Maakler

Maria Tennof-Salman
maria.tennof-salman@lvm.ee
+372 5697 3600

Lisaandmed

avatud köök, köögimööbel, külmkapp, uus elektrijuhtmistik, dušš

Info

Kaks aastat tagasi põhjalikult renoveeritud korteris on kaks magamistuba ja avatud köögiga elutuba. Ühe magamistoa ning avara elutoa aknad avanevad vaikselt Videviku tänava poole, maja eraldavad tänavast veel omakorda suured puud. Teise magamistoa aknad on sisehoovi.

Ökonoomsed radiaatorid võimaldavad soovi korral kulusid optimeerida. Vannitoas ja esikus on lisaks põrandaküte.

Parkimine on maja ees- Tallinna elanikule 120 eur aastas.
Keldriboksi võimalus.

Maja fassaad renoveeriti 2023ndal aastal, katus vahetati aastal 2015.

Elamu taga on suur roheline suletud hooviala ja lähiajal on plaanis majaanike tarvis renoveerida rattamaja.

Uue Maailma miljõöväärtuslik asum on roheline ja rahulik elukeskkond ülihea trammi-, rongi- ja bussühendusega igas suunas. Mugav asukoht nii jala kui ka rattaga liiklemiseks. Paariminutilise jalutuskäigu kaugusel asub tuntud Tüdrukute toidupood ning läheduses on mitmed restoranid ja kohvikud. Kristiine Keskusesse jalutab alla kümne minutiga. Piirkonnas on mitmeid hinnatud lasteaedu ja koole.

Korter, Videviku tänav 16















