



Objekti ID:	80440067
Tehing:	Müük,
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Kambja vald Räni
Korrus:	2
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	õhksoojuspump, gaasiküte, tahke kütus, elektripõrandaküte
Ehitusaasta:	2020
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	94901:005:1060
Üldpind:	165.20 m²
Krundi pind:	1680.00 m²
Müügihind:	280 000 €
Hind m² kohta:	1 695 €

Lisaandmed

saun, vann, köögimööbel, parkett, kõrged laed, rõdu, külmkapp, avatud köök, pesumasin, 280 000 €

Info

Kinnisvaraturu avalike müügipakkumiste hulka lisandunud avar ning ruumikas majaosa kolme magamistoaga.

Esimesel korrusel asub avatud köök-elutuba, vannituba koos saunaga, eraldi WC, tehnoruum ning garaaž.

Teisele korrusele viib täispidust trepp ning seal on kolm magamistuba, vannituba/WC ning kõigist magamistubadest pääseb ka rõdule.

Tegemist on korraliku kivimajaga, millel üldpinda on 165,2m². Loodud on mitmeid küttevõimalusi, mida oleks võimalik kasutada vastavalt soovidele, sh õhk-vesisoojuspump, gaasiküte või puuküttega kamin-ahi.

Tubade põrandaid katab naturaalne tammeparkett, vannitubades, esikus ning tehnoruumis on põrandad plaaditud.

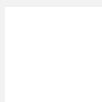
Elamu siseviimistlust on mõned aastad tagasi kvaliteetselt värskendatud ning loodud kaasaegsed lahendused.

Privaatne aiaosa on piiratud hekiga ning aias on kena ning tihe muru. Krundi kogupindala on 1680m², millest sellele majaosale kuulub 1/2.

Majaosa asub rahulikus ning vaiksuses piirkonnas Tartu linna vahetus läheduses. Läheduses asub Märja Coop, Lõunakeskus ning ümbruses on ka kergliiklusteed.

Võta julgelt ühendust, küsi lisa ning tule tutvuma!

Maakler



Erko-Erik Reinmets
erkoerik.reinmets@lvm.ee
+372 5380 7333

, Jaani tee 12





























Jaani tee 12
I korrus



Jaani tee 12
II korrus

