



Maja, Soolahe tee 29

**Lisaandmed**

saun, dušš, rõdu, vann

**Info**

Müüa maja mere kaldal!

**1 230 000 €**

Maja asub parimas võimalikus asukohas – aia taga loksub kohe meri. Soolahe tee 29 on esimene hoonestatud kinnistu merest, miski ei varja võrratuud vaateid!

Esimesel korrusel on suur terrass (20 m<sup>2</sup>) ning merepoolne rõdu (21 m<sup>2</sup>). Teisel korrusel on kaks rõdu, üks merepoolne (15,6 m<sup>2</sup>) ja teine hoovipoolne (2 m<sup>2</sup>). Merepoolsed rõodud vaatabad ühtlasi ka õhtupäikese poole.

Kaminasoojust saab nautida nii esimesel kui ka teisel korrusel.

Mõlemal korrusel on oma elutuba ja köök. Magamistube on esimesel korrusel kaks ja teisel üks. Lisaks pesuruumid ja tualettruumid mõlemal korrusel (teisel korrusel on vannituba).

Maja keldrikorrasel on muuhulgas sauna, majapidamisruumid, katlaruum, garaaž.

Hoov on kena, haljastatud ja korras. Kinnistule on ligipääs nii tänavale kui ka mere poolt.

Soolahe teele pääsevad ühtviisi mugavalt nii ühistransporti kui ka auto kasutajad. Lähim ühistranspordipeatus on kohe tänavale otsas. Piirkonnas on mitu lasteaeda. Lähim kool on töenäoliselt Rocca al Mare Kool ning lähim pool Kakumäe Selver.

Elektroonilise ehitisregistri ([www.ehr.ee](http://www.ehr.ee)) andmetel on hoonele olemasoleva hoone energiamärgise teatis klass D.

Suletud netopinna sisse on arvestatud mh ka garaaž ja varjualune hoovis. Kinnistu on koormatud üürilepinguga.

Küsige lisa!  
Olete oodatud tutvuma!

<b>Objekti ID:</b>	80440121
<b>Tehing:</b>	Müük, Maja
<b>Maakond:</b>	Harju maakond
<b>Linn/vall:</b>	Tallinn Haabersti
<b>Omandivorm:</b>	kinnistu
<b>Katastritunnus:</b>	78406:611:4080
<b>Üldpind:</b>	258.70 m <sup>2</sup>
<b>Krundi pind:</b>	813.00 m <sup>2</sup>
<b>Müügihind:</b>	1 230 000 €
<b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b>	4 755 €

**Maakler**

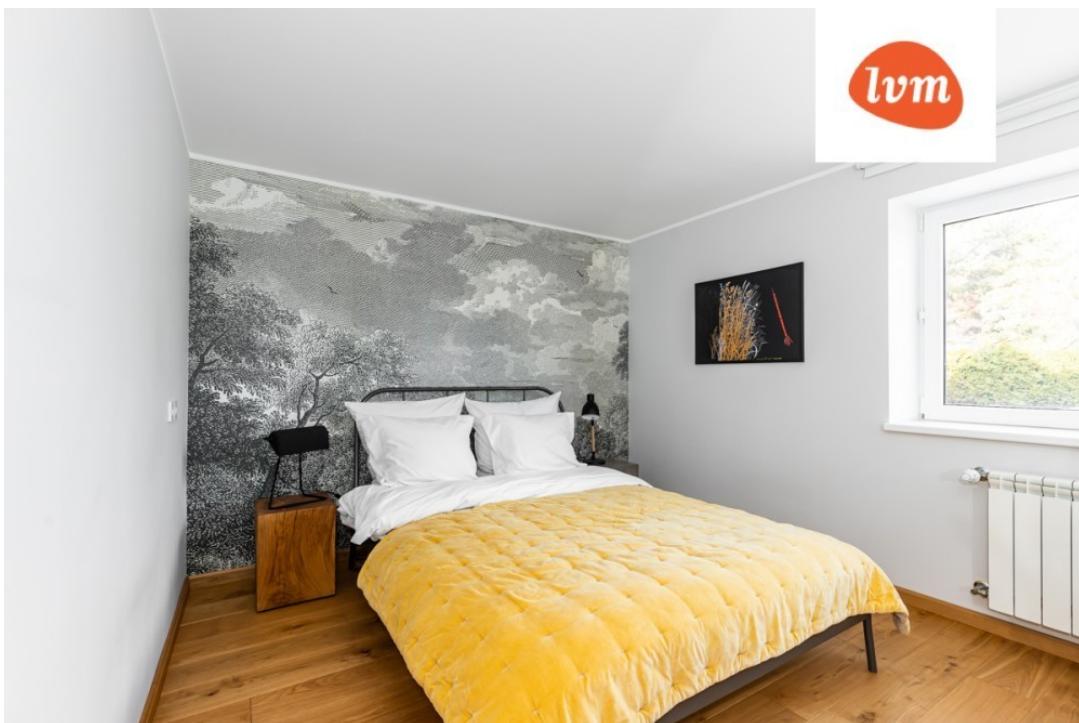
**Marianne Puustak**  
[marianne.puustak@lvm.ee](mailto:marianne.puustak@lvm.ee)  
+372 526 0323

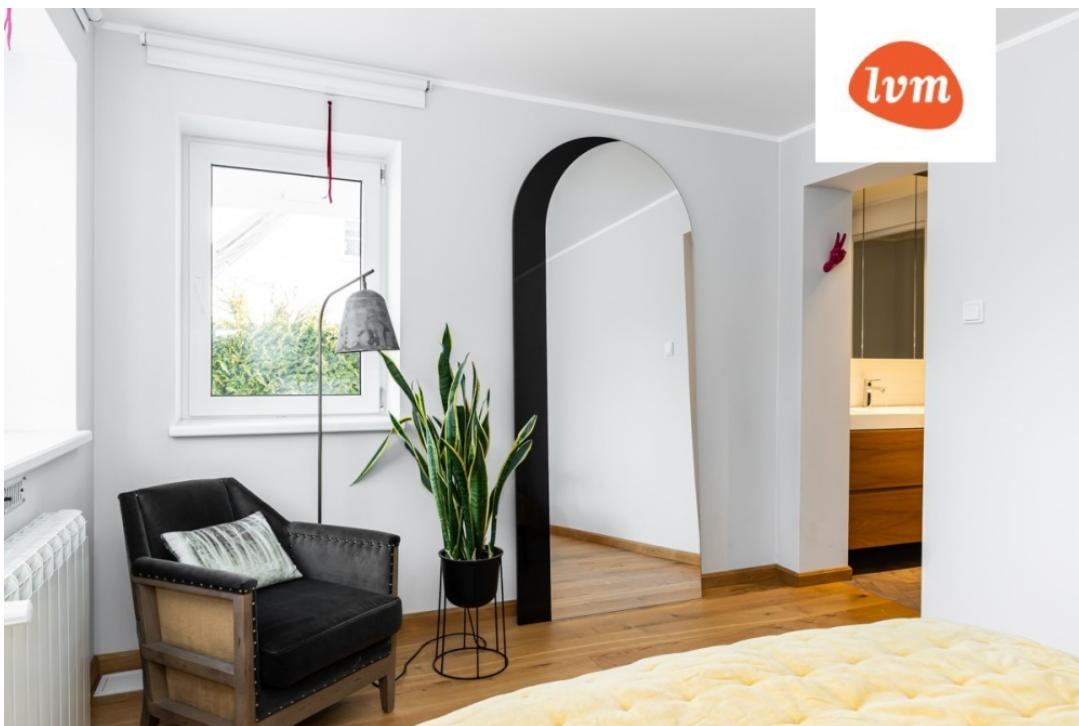
Maja, Soolahe tee 29

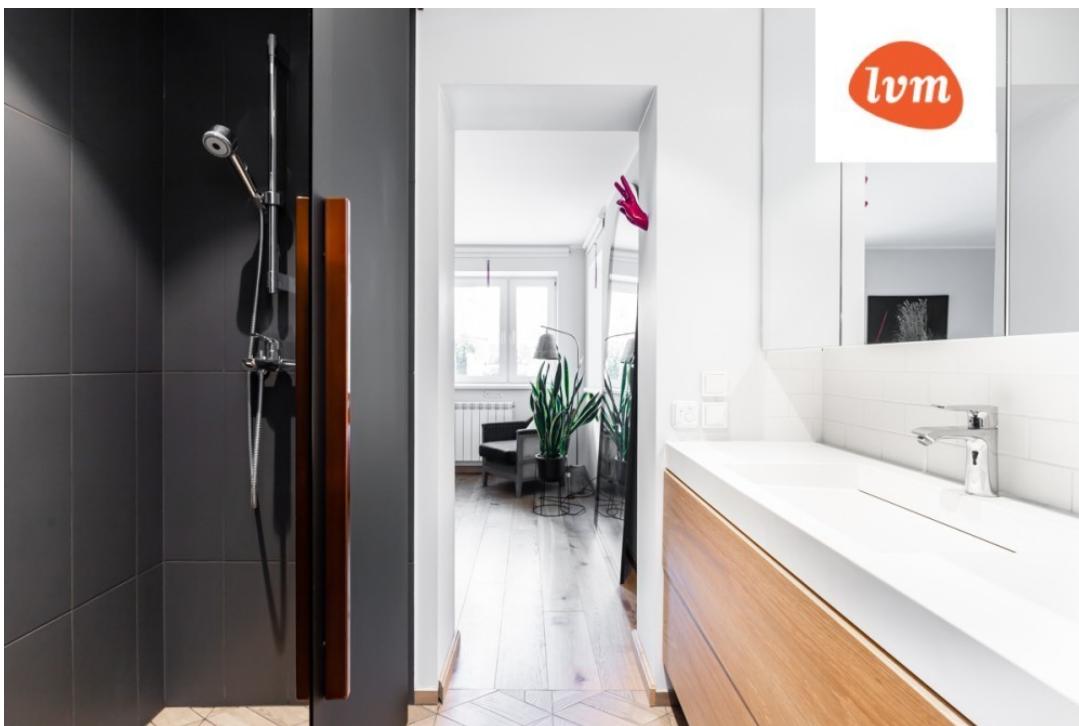


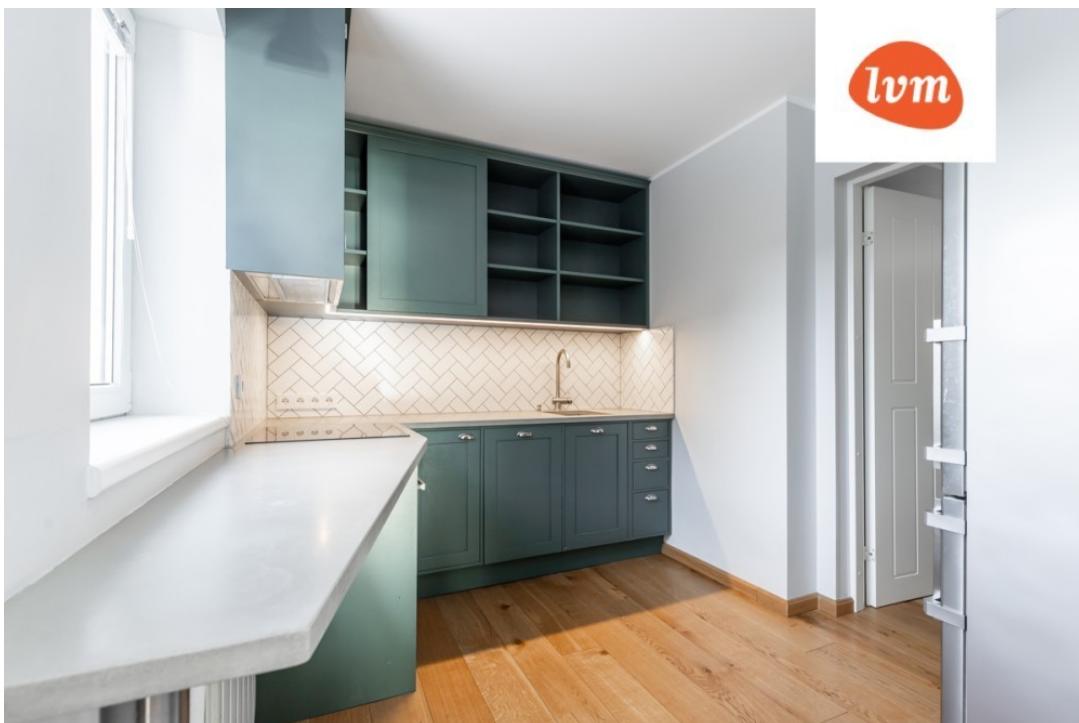
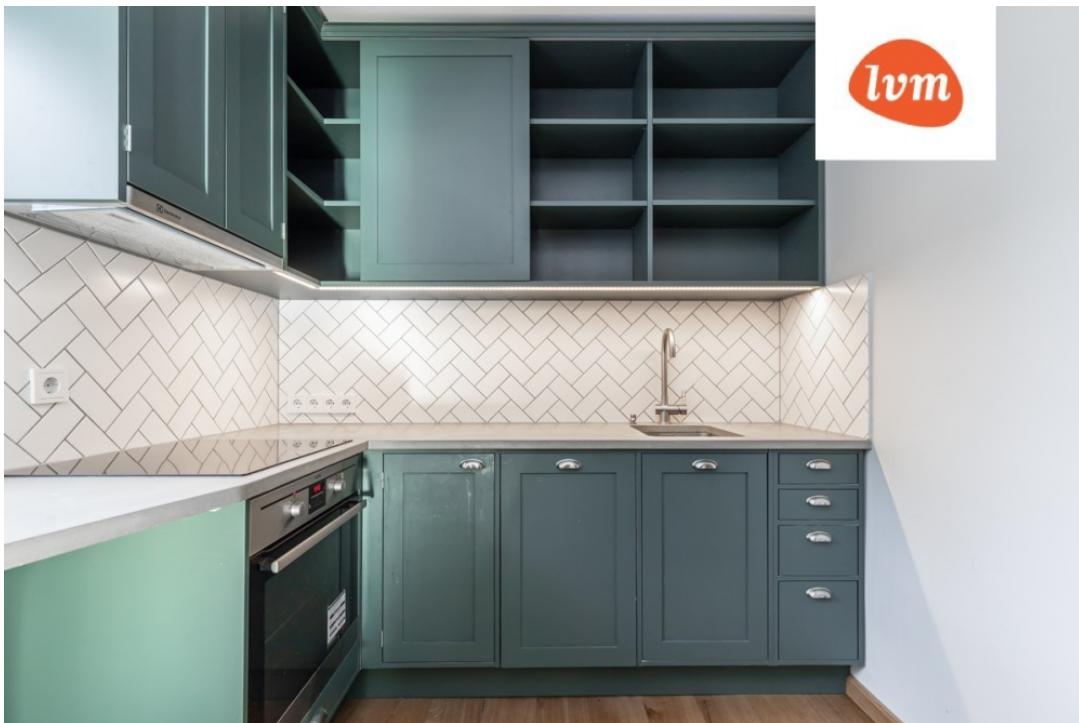










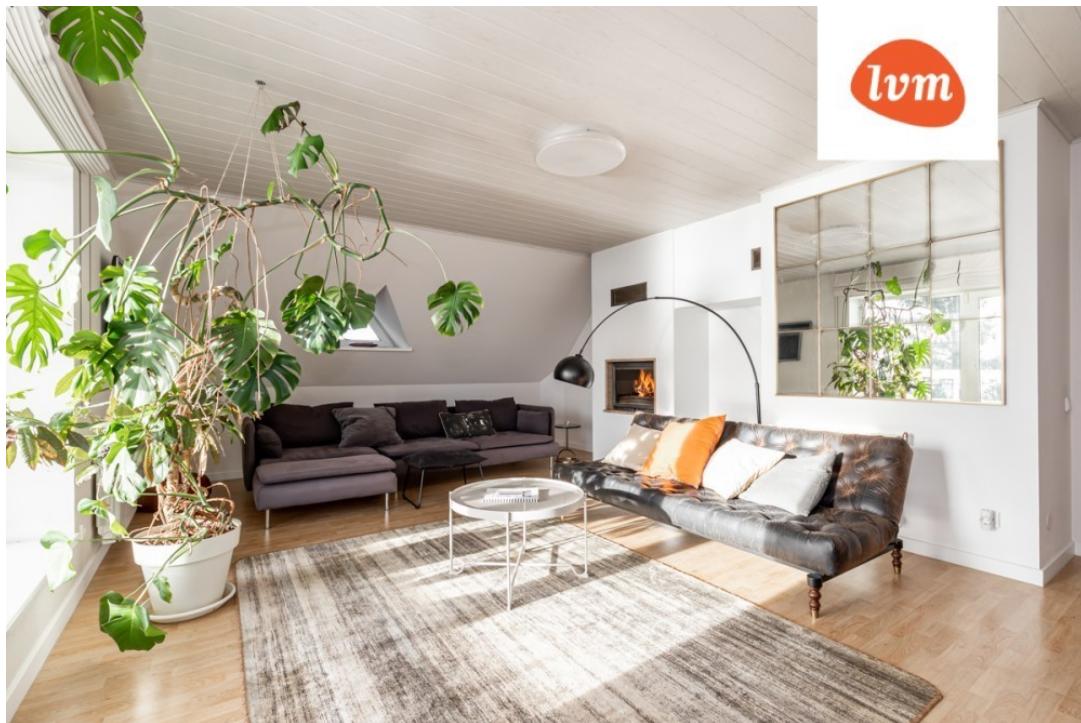




Soolahе 29  
I korrus









**lvm**



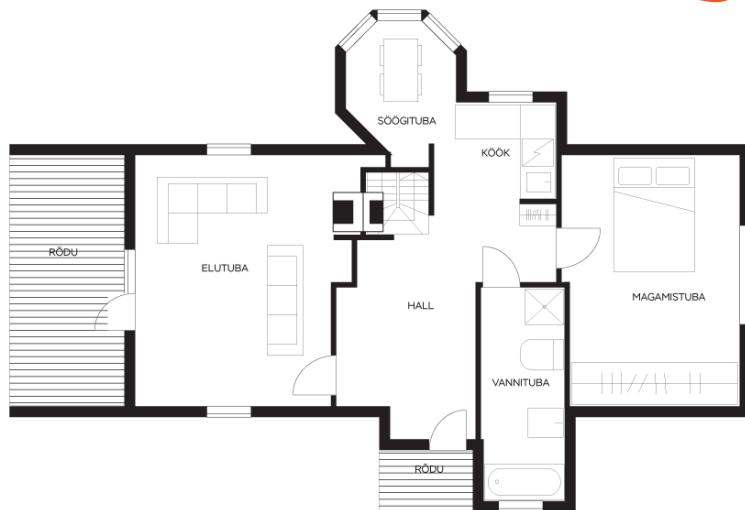
**lvm**







Soolahе tee 29  
Katusekorras



Soolahе tee 29  
Soklikorras

