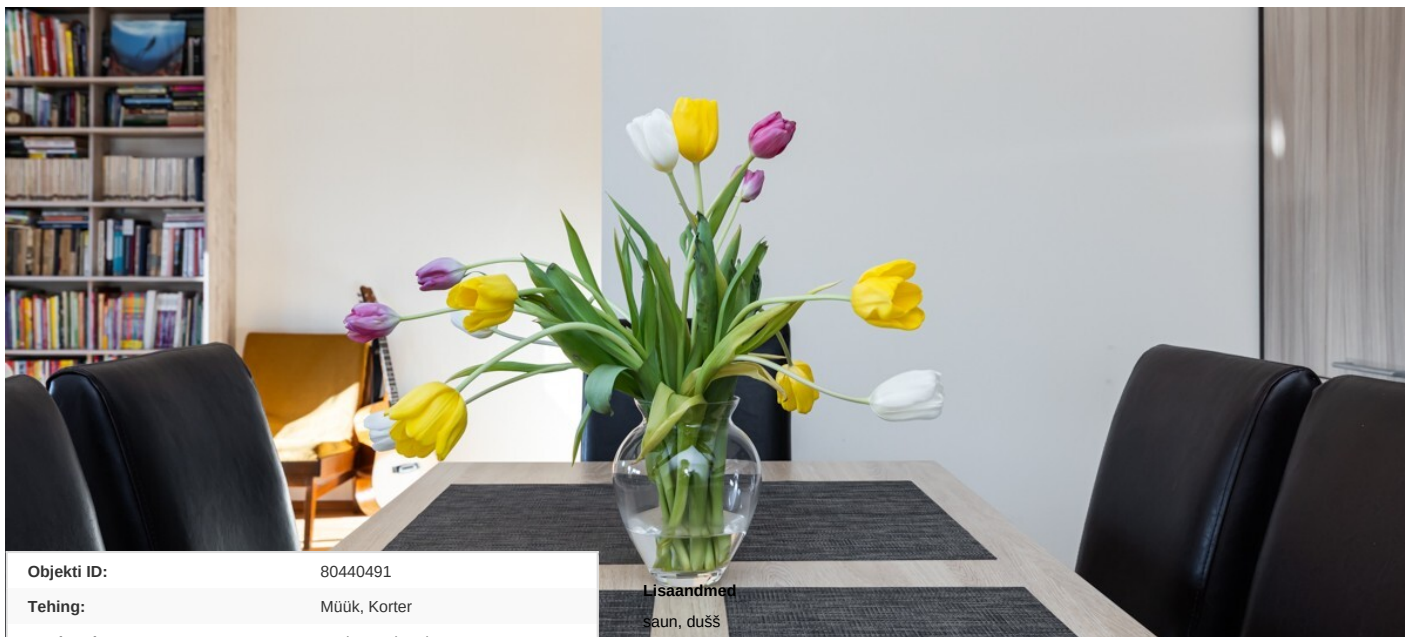




Objekti ID:	80440491
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Haabersti
Korrus:	2
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	gaasiküte
Ehitusaasta:	2008
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78406:612:0023
Üldpind:	70.40 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Müügihind:	169 900 €
Hind m² kohta:	2 413 €

Lisaandmed

saun, dušš

Info

169 900 €

Müüa tavalisest suurem kahetaoline saunaga korter Haabersti ja Tabasalu piiril!

Korter on päikesepoolne ja valgusküllane!
Elutuba ja köök on avatud lahendusega, köök on varustatud köögimööbli ja kodumasinatega, elutuppa on paigaldatud mahukad raamaturiiulid. Esikus ja magamistoas on garderoobikapid. Korteril on ka panipaik hoone alumisel korrusel, mis on ühtlasi ka eriomandi koosseisus (ehr.ee: korter 67,5 m²; panipaik sellest tulenevalt 2,9 m²).

Hinnas sisaldub sisseehitatud sisustus, aga soovi korral saavad jääda ka teised asjad – söögilaud ja toolid, diivan, diivanilaud, pesumasin, voodi ja muu.

Korter on kunagi ostenud kaminavalmidusega, kaminat aga korterisse paigaldatud pole. Võimaliku kamina paigaldamisega seotud toimetused jäävad aga juba uue omaniku teha.

Taludevahe 69 maja asub heas asukohas, kus olulised asjad on käe-jala juures – ühistransport liigub mõne sammu kauguselt, lähim suure valikuga kauplus on üle ristmiku ning lähim söögikoht teisel pool tänavat. Liikuma pääseb hõlpsalt nii ühistranspordi kui ka auto kasutaja. Piirkonnas on ka väga head kergliiklusteed.

Piirkond on looduslikult väga ilus - merelähedus ja Tiskre rand, Tabasalu Looduspark ja kaunid vaated Tabasalu pangalt. Terviserajad.ee kirjutab oma veebilehel, et: "Tabasalu Looduspargis ja Rannamõisas valmisid 2023. aastal uued liikumisrajad, uuendati randa viivad trepid ja muu taristu. Rannamõisas, Kapteni tee lähedal on laste mängulinnak ja tervisesportlastele trenajoõid."

Elektroniilise ehitisregistri (www.ehr.ee) andmetel on hoonel energiamärgise klass määramata.

Olete oodatud kohapeale tutvuma!

Maakler

Marianne Puustak
marianne.puustak@lvm.ee
+372 526 0323

Korter, Taludevahe 69





Taludevahe 69

