



Objekti ID:	80440863
Tehing:	Rent, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kesklinn
Korrus:	1
Tubade arv:	1
Kütte tüüp:	gaasiküte
Omandivorm:	kinnistu
Üldpind:	40.40 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Üürihind:	495 €
Hind m ² kohta:	12 €

Lisaandmed

vann, külmkapp, kaabel TV, köögimööbel, avatud köök, pesumasin

495 €**Info****ÜÜRIKODU KESKLINNAS, KASSISABAS**

Üürile anda avar ja läbi kahe korruse paiknev 1-toaline korter keskkonnas, Kassisaba asumis.

Tegemist on keskkonnaga, kus kõik vajalik on jalutuskäigu kaugusel ning võimalik nautida rohelist keskkonda ja tegeleda spordiga. Liikumise linna ja linnast välja suunal tagavad Tehnika tänav, mitmerealine Paldiski mnt ning Toompuiestee. Lähedal trolli- ja bussipeatus.

Mõne minutilise jalutuskäigu kaugusel pargid (Falgi, Wismari, Hirve, Snelli). Naabruses asub Meriton SPA hotell, Balti jaam, Telliskivi Loomelinnak. Lähedal armsad kohvikud ja hinnatud restoranid.

Korterisse jääb kogu üüri perioodiks pildil olev sisustus- köök koos köögitehnikaga (külmkapp, elektripliit, elektriahi, õhupuhasti), vannitoas pesumasin, lahtikäiv diivan, tv-kapp, riulid, esikus lükandustega kapp.

Kortermajas on lokaalne gaasikatel, mis hoiab küttekulud väga mõistlikud. Kogu korteris on vesipõrandaküte. Toas loob mõnusa hubasuse kamin.

Hoovis kindel parkimiskoht!

Üürihinna lisanduvad igakuised kõrvalkulud (suvel ligikaudu 100 €+ elekter, talvel ligikaudu 170€ + elekter). Lepingu sõlmimisel esimese kuu üür, tagatisraha 1 kuu üürisumma ulatuses ning lepingutasu ühe kuu üürisumma + käibemaks.

Oled oodatud tutvuma üürikoduga!

Maakler

Hannula Menning
hannula.menning@lvm.ee
+372 5672 0700

Korter, Tehnika 37A















