



115 000 €

|                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| Objekti ID:                | 80441269             |
| Tehing:                    | Müük, Korter         |
| Maakond:                   | Pärnu maakond        |
| Linn/vald:                 | Pärnu Rannarajoon    |
| Korrus:                    | 4                    |
| Tubade arv:                | 2                    |
| Kütte tüüp:                | keskküte             |
| Ehitusaasta:               | 1969                 |
| Omandivorm:                | kinnistu             |
| Katastritunnus:            | 62512:032:3150       |
| Üldpind:                   | 47.90 m <sup>2</sup> |
| Krundi pind:               | 0.00 m <sup>2</sup>  |
| Müügihind:                 | 115 000 €            |
| Hind m <sup>2</sup> kohta: | 2 401 €              |

**Maakler**

Eve-Mai Kiisler  
eve-mai.kiisler@lvm.ee  
+372 5688 4100

**Lisaandmed**

pesumasin, rõdu, uus elektrijuhtmistik, vann, kaabel TV, köögimööbel, külmkapp

**Info**

Müüa valgusküllane ja avar korter Pärnus hinnatud Rannarajoonis, Karusselli tänaval. Korter asub viiekorruselise maja neljandal korrusel ning pakub suurepäraseid vaateid ja päikest nautida võimaldavat rõdu. Korter on paar aastat tagasi renoveeritud ning heas seisukorras, pakkudes kaasaegset ja mugavat elukeskkonda.

Korter on täielikult möbleeritud ja valmis koheseks sissekolimiseks. Elutuba, köök ja magamistuba katavad laminaatpõrandad, vannituba ja WC on plaaditud. Köögis on olemas kõik vajalikud seadmed (külmkapp, pliit/ahi, kübu ja mikrolaineahi).

Korter asub rahulikus elamupiirkonnas, kus on läheduses koolid ja lasteaiaid, mis teeb selle ideaalseks nii peredele kui ka üksikisikutele. Hea ühendus linna transpordivõrgustikuga ning mugavad jalgrattateed tagavad kiire ja lihtsa liikumise. Lähedal asuv meri ja rannapromenaad pakuvad võimalusi vaba aja veetmiseks ja sportimiseks.

Korteri kütmiseks kasutatakse kaugkütet ja on paigaldatud ventilatsioon maja renoveerimistööde käigus. Kui otsid kodu, mis ühendab endas mugavuse, hea asukoha ja kaunid vaated, siis on see pakkumine just Sulle!

**Korter, Karusselli 93**





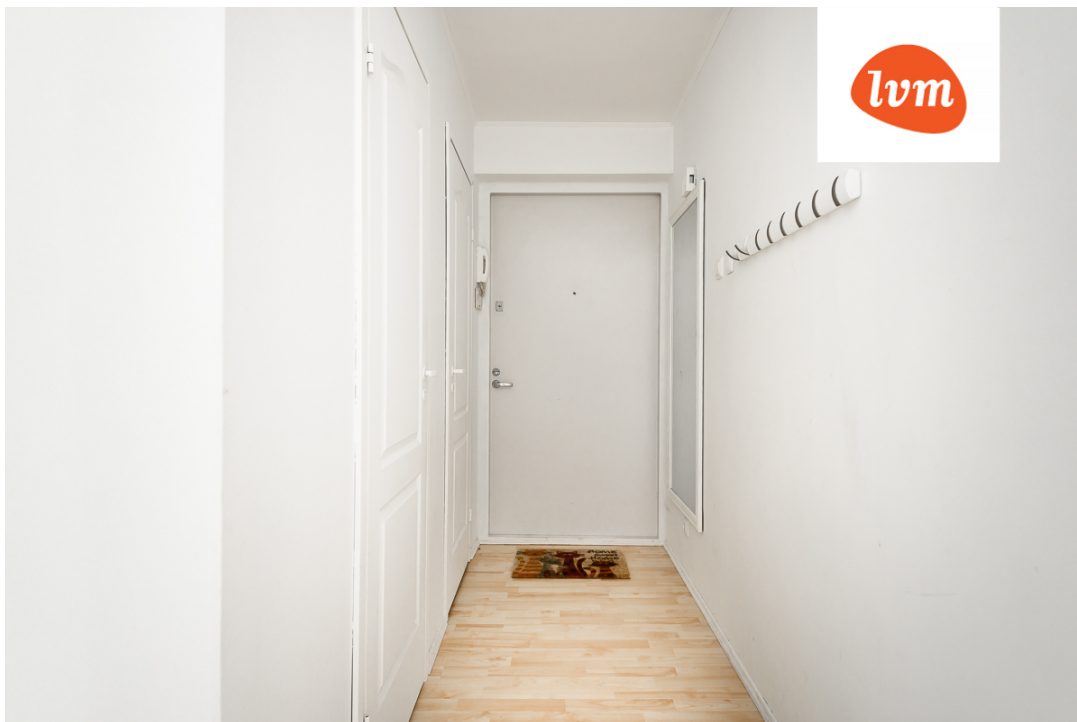












Karusselli 93

