



145 000 €

Objekti ID:	80442025
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu Ülejõe
Korrus:	1
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1956
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	79514:010:0023
Üldpind:	61.40 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Müügihind:	145 000 €
Hind m² kohta:	2 362 €

Maakler

Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+372 5348 4806

Lisaandmed

pesumasin, kööginõu, kõrged laed, dušš, parkett, uus elektrijuhtumistik, kaabel TV, külmkapp

Info

Müüa 61,4 m² suurune avar 2-toaline korter Tartu Ülejõe linnaosas, Puiestee tänaval. Korter asub 1. korrusel kolmekorruselises majas. Planeering on praktiline: eraldi köök, eraldi magamistuba ja elutuba, vannituba-WC koos. Kõrged laed ja paksud seinad annavad ruumile avarust ja vaikust.

Korter on värskest renoveeritud – uus siseviimistlus, põrandal naturaalne parkett. Pakettaknad tagavad hea soojapidavuse. Korter on heas seisukorras ning valmis kohe sissekolimiseks.

Korterrisse jääb kvaliteetne kööginõu koos integreeritud nõudepesumasinaga, külmkapp, elektripliit ja ahi. Lisaks jääb sisse esikukapp, voodi ning magamistoa kapp.

1956. aastal ehitatud majal on uuendatud katus. Korteriühistu asemel majandab maja haldusettevõtte, mille seis on hea – laene ei ole ning kogutakse 1 €/m² remondifondi.

Parkimine on tasuta kinnises hoovis, kuhu pääseb puldrist avatava värava kaudu. Lisaks kuulub korteri juurde keldriboks ning ühiskasutatav rattaruum.

Läheduses on Tartu Raatuse kool, Lasteaed Kivike ja bussipeatused.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

Korter, Puistee 77





Puiestee 77



















