

Objekti ID:	80442455
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Jõgeva maakond
Linn/vald:	Jõgeva vald Kudina
Korrus:	2
Tubade arv:	17
Ehitusaasta:	1896
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	57802:003:0004
Üldpind:	946.50 m²
Krundi pind:	58781.00 m²
Müügihind:	705 000 €
Hind m² kohta:	745 €

Maakler

Erko-Erik Reinmets
erkoerik.reinmets@lvm.ee
+372 5380 7333

Lisaandmed

köögimööbel, pesumasin, parkett, rõdu, uus elektrijuhtmestik, kõrged laed, saun, külmkapp, dušš

Info

705 000 €

Vaid mõnekümne minutilise sõidu kaugusel Tartust asuv Kudina rüütlimõis, mis võlub oma klassikalise historistlikku arhitektuuri ja pargiga, ootab uut mõisahärrat ja -prouat.

Mõisa punastest telliskividest peahoone ehitati 1896. aastal krahv Ernst von Mannteuffeli poolt. Mõis ise on aga veelgi vanem - Kudina mõisa on Liivimaa aadlimagistris esmakordselt mainitud juba 1447. aastal. Läbi ajaloo on mõis kuulunud mitmetele kuulsatele aadliperekondadele nagu Taube, Bock, Rosenkampf ja Stackelberg. Möödunud aastasadade vägi ja väärikus on säilinud.

Lummav mõisahäärber paikneb vabakujulise pargi südames. Selle ees on suur ümara kujuga muruplats ja ringtee, eemal massiivsed iidsed saarepuud. Nagu vanasti, on ka tänasel päeval pargi küljel suur viljapuudaed ja suur tiik.

Punastest tellistest mõisahoone seisab tugevalt ja kindlalt kauni pargi keskmes ning on suurepärases seisukorras. Suur osa majast on seest renoveeritud ning paljud mõisaaegsed ehituselemendid on säilinud. Mitmetel tubadel on originaaluksed, põhikorruse laed kaunistatud kaunite karniisidega ning elutoas laerosett.

Osaliselt kasutusel on renoveeritud 19. sajandi ahjud ning fuajeest viib teisele korrusele Riias valmistatud Tartu Ülikooli peahoonestki leitav metallist keerdtrepp. Põhikorrusel on 2 magamistuba, vannituba, suur köök, söögituba, kontor, elutuba ja puhketuba. Ruumid on ajastutruult renoveeritud ja sisustatud. Põhikorruse elutoast pääseb maja taga olevale suurele terrassile, mis on ideaalne istumiskoht soojemate ilmadega.

Teine korrus on renoveeritud Skandinaavialikult helgete toonidega ning seal paiknevad 4 hubast magamistuba, 2 vannituba, köök, elutuba ja garderoob. Teisele korrusele viib eraldi sissekäik peauksest ning soovi korral saab neid ruume ülejäänud majast eraldiseisvana kasutada.

Keldrikorrusel asub lõõgastust pakkuv suur sauna- ja kaminaruum ning mitmed majapidamisruumid. Kinnistul on lisaks mõisaaegne tellistest võlvlaega maakelder ja 2016. aastal ehitatud abihoone.

Lisainfo saamiseks võtke julgelt ühendust!

Maja, Kudina mõis








































































Manor




Manor