



Lisaandmed  
dušš, pesumasin, saun, rõdu

#### Info

Imearmas ja helge kodu Murastes!

195 000 €

Läbi maja planeering, üle elu suurune terrass kust avanevad rohelised siseõue vaated ning kuhu paistab pea kogu päeva päike. Kui hindad head ruumilist lahendust ning palju valgust ja avarust, siis on see sinu kodu!

#### KORTERIST

Avar esikuosa garderoobiga, avatud köök ja einestamisala jagatud kergvaheseinaga, elutuba, terrass mis laiub kogu elutoa ja köögi pikkuselt ning on väga valgusküllane. Vannituba wc, dushi ja saunaga, kaks maja teisele poole jäävat magamistuba. Korteris on rohkelt panipaigaruumi. Üks magamistuba on pisut kõrgemal tasapinnal ja selle juures kohe trepi kohal panipaik / garderoob. Korter on heas seisukorras ning elamiseks igati valmis.

#### PARKIMINE ja PANIPAIK

Hinnas sees on kindel parkimiskoht ja lisaks vajadusel leiab vabu parkimiskohti maja kõrval parklas ka kõige tihedamal parkimisajal. Korter koosseisu kuulub ka väga ruumikas panipaik maja soklikorruusel.

#### MAJAST

Tubli ja toimekas KÜ, räägitud on ka kortermaja välisfassaadi renoveerimisest. Maja ümber rohealad ja parkimine. Kogu ümbrus on haljastatud ja hooldatud.

#### ASUKOHT

Muraste on väga roheline ja hästi välja arenenud infrastruktuuriga piirkond, hinnatud eelkõige Tallinna linna läheduse tõttu. Murastes on kuueklassiline kool, külaselts, kodukauplus coop, tankla ning ka lasteaed. Vahetus läheduses on kerkliiklusteed sportimiseks, külakeskus ning mõnesaja meetri kaugusel ühistranspordipeated kus peatuvad bussid viivad Tabasallu või Tallinna linna. Vääna-Jõesuu randa on ca viis km.

Ideaalne kodu inimesele kes hindab loodust, rahulikku elukeskkonda ning linnalähedust. Oled väga oodatud tutvuma selle imearmsa koduga, võta julgesti ühendust ja lähme vaatama!

|                 |                               |
|-----------------|-------------------------------|
| Objekti ID:     | 80442952                      |
| Tehing:         | Müük, Korter                  |
| Maakond:        | Harju maakond                 |
| Linn/vald:      | Harku vald Muraste            |
| Korrus:         | 2                             |
| Tubade arv:     | 3                             |
| Kütte tüüp:     | gaasiküte, elektripõrandaküte |
| Ehitusaasta:    | 2005                          |
| Omandivorm:     | korteriomand                  |
| Katastritunnus: | 19801:001:1569                |
| Üldpind:        | 84.80 m²                      |
| Krundi pind:    | 0.00 m²                       |
| Müügihind:      | 195 000 €                     |
| Hind m² kohta:  | 2 300 €                       |

#### Maakler

**Sanna Miihistver**  
sanna.miihistver@lvm.ee  
+372 5684 8700

**Korter, Muraste tee 5**





















Muraste tee 5

**lvm** kinnisvara











