

**Lisaandmed**

dušš, vann, rõdu, saun, köögimööbel, pesumasin, parkett, avatud köök, külmkapp

**Info**

MÜÜA VÄGA HEA ASUKOHAGA ARMAS 3-TOALINE KORTER PÕHJA-TALLINNAS!

Korter, Sõle tänav 25b

195 000 €

|                 |                              |
|-----------------|------------------------------|
| Objekti ID:     | 80443011                     |
| Tehing:         | Müük, Korter                 |
| Maakond:        | Harju maakond                |
| Linn/vald:      | Tallinn Põhja-Tallinn        |
| Korrus:         | 1                            |
| Tubade arv:     | 3                            |
| Kütte tüüp:     | keskküte, elektripõrandaküte |
| Ehitusaasta:    | 2003                         |
| Omandivorm:     | korteriomand                 |
| Katastritunnus: | 78408:803:1070               |
| Üldpind:        | 74.10 m²                     |
| Krundi pind:    | 0.00 m²                      |
| Müügihind:      | 195 000 €                    |
| Hind m² kohta:  | 2 632 €                      |

**Maakler**

**Henel Aava**  
henel.aava@lvm.ee  
+372 56855888

Müüa väga ruumikas 3-toaline korter Stroomi ranna lähistel!

-rõdu  
-saun  
-vann  
-kaks parkimiskohta hoovis  
-tupiktänava maja

Ehitis ja planeering:  
Maja on ehitatud 2003 aastal.  
Tegemist on kivimajaga.

Korteril on kahekordsed pakettaknad.  
Põrandaid katab puitlaudparkett.  
Korter on väga avara planeeringuga-  
esik, kus on sisseehitatud garderoobikapp; eraldi wc; magamistuba, kust pääs rõdule; teine  
magamistuba, kus on sisseehitatud garderoobikapp; suur vannituba koos saunaga (elektrikeris);  
majapidamisruum ning avatud köök-elutuba.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:  
Korteris on keskküte.  
Pesuruumis ja esikus on elektripõrandaküte.  
Korteripõhine ventilatsioonisüsteem.  
Signalisatsioonivalmidus.

Kinnistu:  
Müüdav korter on ideaalne elukoht perele, kes hindab turvalist keskkonda, kuid soovib seejuures, et kõik  
vajalik oleks kättesaadav.  
Majaümbrus on korralikult hooldatud ja valgustatud ning aiaga eraldatud.

Asukoht:  
Korter asub mõneminutilise jalutuskäigu kaugusel Stroomi rannast.  
Samuti asuvad lähedal lasteaiad, koolid, väiksemad toidukauplused, kaasaegne Sõle Spordikeskus  
ning Stroomi Kaubanduskeskus.

Helista ja küsi lisa!

**Korter, Sõle tänav 25b**

































