



192 000 €

|                 |                              |
|-----------------|------------------------------|
| Objekti ID:     | 80443439                     |
| Tehing:         | Müük, Korter                 |
| Maakond:        | Tartu maakond                |
| Linn/vald:      | Tartu Tähtvere               |
| Korrus:         | 1                            |
| Tubade arv:     | 4                            |
| Kütte tüüp:     | keskküte, elektripõrandaküte |
| Ehitusaasta:    | 1978                         |
| Omandivorm:     | kinnistu                     |
| Katastritunnus: | 79501:004:0005               |
| Üldpind:        | 73.50 m²                     |
| Krundi pind:    | 0.00 m²                      |
| Müügihind:      | 192 000 €                    |
| Hind m² kohta:  | 2 612 €                      |

## Maakler

**Philip Saksing**  
philip.saksing@lvm.ee  
+372 5348 4806

## Lisaandmed

parkett, pesumasin, uus elektrijuhtmistik, rõdu, külmkapp, avatud köök, dušš, kaabel TV, köögimööbel

## Info

Müüa avar ja valgusküllane korter Tartu südames, Tähtvere linnaosas, A. H. Tammsaare tänaval.

See 73,5 m² suurune korter asub viiekorruselise telliskivimaja esimesel korrusel ning on ideaalne valik perele või neile, kes hindavad ruumikust ja mugavust.

Korteri on kolm magamistuba, mis pakuvad piisavalt privaatsust ja ruumi. Elutuba ja köök on kaetud parketiga, luues hubase atmosfääri. Köögis on kaasaegne varustus, sealhulgas külmik, nõudepesumasin ja elektripliit. Vannituba on plaaditud ning varustatud põrandakütte ja pesumasinaga, tagades igapäevase mugavuse.

Korteriil on rõdu, kus saab nautida hommikukohvi või õhtust lõõgastust. Lisaks on olemas panipaik ja garderoob, mis tagavad piisavalt hoiuruumi.

Asukoht on suurepärane – läheduses on koolid, lasteaiad ja park. Hea ühistranspordihendus ja kergliiklusteed teevad liikumise lihtsaks. Tähtvere roheline keskkond ja lähedal asuv park pakuvad rohkelt võimalusi vaba aja veetmiseks.

See korter on valmis uueks omanikuks ja ootab, et saaks olla teie uus kodu.

Võta ühendust ja tule vaatama!

**Korter, A. H. Tammsaare 4**





































